







Ciudad

Amigos

Historias

Bienestar

Encuentros

Casa Mates

Familia

Amigos

Plantas

Conectarse

Momentos

Planes

Cenas

Barrio

Departamentos

Plaza

Conectarse

Tu Lugar

# Conectando Historias



**BIENVENIDOS  
A UN NUEVO NORTE.**

- » Departamentos de **1, 2, 3 y 4 ambientes** con vista a todo.
- » 140mts lineales de fachada
- » 14 pisos entre el verde de la plaza y el boulevard.
- » Full amenities



HUB. Cabildo Norte.

# Hacé de la conexión tu barrio









HUB



ORIENTE

DESILAS.COM

VEICULO

BUS PARE



HUB



HUB



1, 2, 3 y 4 ambientes  
con vista a todo



Unidades Plaza: vista pisos bajos.



Unidades Plaza: vista pisos altos.



Unidades Boulevard: vista pisos altos.

El proyecto





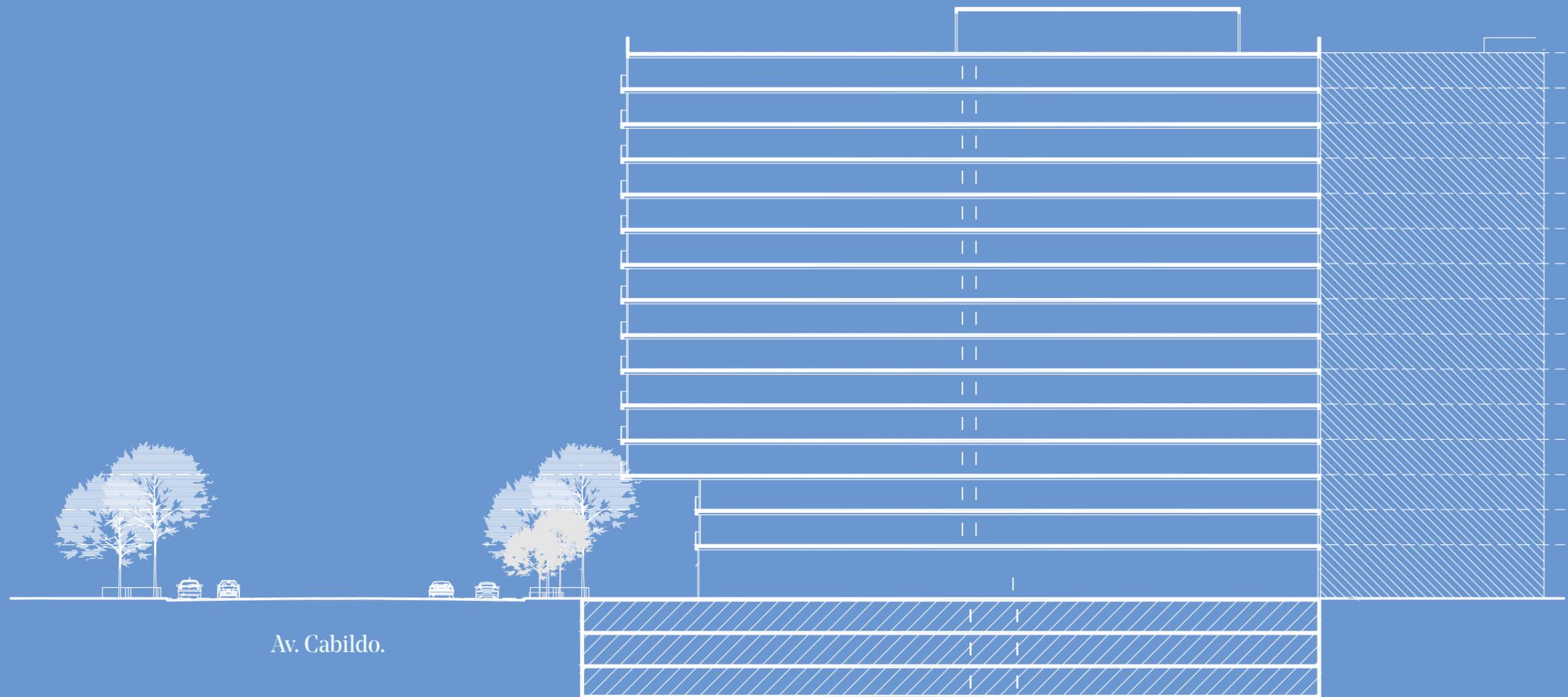
Sum | Gimnasio | Gran Piscina  
Solarium | Terraza Parquizada | Laundry  
Parrillas | Cocheras | Seguridad  
Bike Friendly



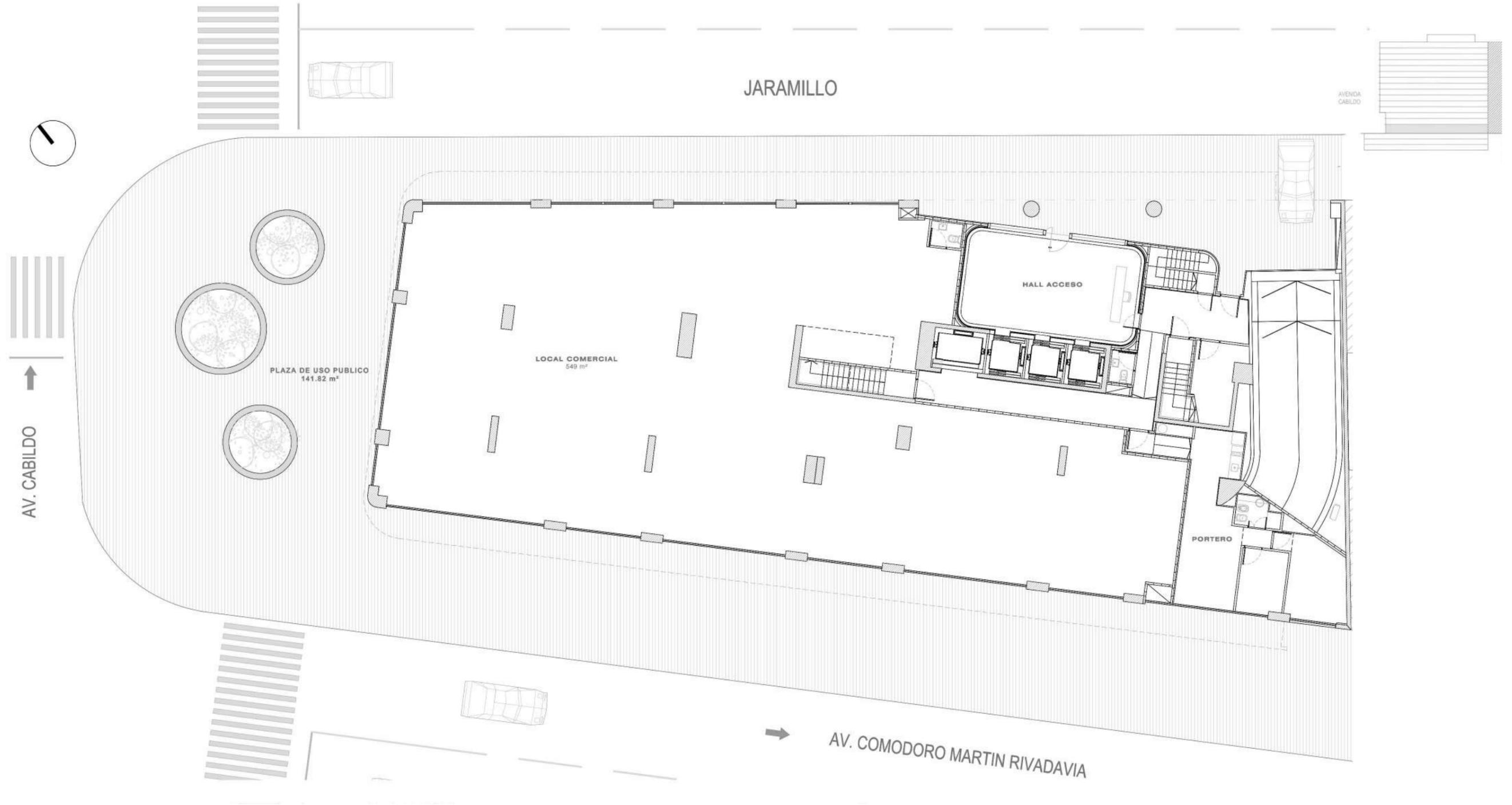




# Plantas Generales



# Planta Baja



# Planta Nivel 1º



UNIDAD 101	UNIDAD 102	UNIDAD 103	UNIDAD 104	UNIDAD 105	UNIDAD 106	UNIDAD 107
52.7 m <sup>2</sup> cubiertos	47.62 m <sup>2</sup> cubiertos	53.11 m <sup>2</sup> cubiertos	41.78 m <sup>2</sup> cubiertos	43.21 m <sup>2</sup> cubiertos	46.60 m <sup>2</sup> cubiertos	80.56 m <sup>2</sup> cubiertos
9.81 m <sup>2</sup> balcon	9.27 m <sup>2</sup> balcon	9.27 m <sup>2</sup> balcon	9.27 m <sup>2</sup> balcon	9.18 m <sup>2</sup> balcon	9.27 m <sup>2</sup> balcon	9.22 m <sup>2</sup> balcon
1.88 m <sup>2</sup> amenities	1.71 m <sup>2</sup> amenities	1.87 m <sup>2</sup> amenities	1.53 m <sup>2</sup> amenities	1.57 m <sup>2</sup> amenities	1.68 m <sup>2</sup> amenities	8.32 m <sup>2</sup> patio
64.39 m <sup>2</sup> total	58.60 m <sup>2</sup> total	64.25 m <sup>2</sup> total	52.58 m <sup>2</sup> total	53.96 m <sup>2</sup> total	57.55 m <sup>2</sup> total	101.04 m <sup>2</sup> total

UNIDAD 108	UNIDAD 109	UNIDAD 110	UNIDAD 111-112	UNIDAD 113	UNIDAD 114-115	UNIDAD 116	UNIDAD 117	UNIDAD 118
41.56 m <sup>2</sup> cubiertos	28.42 m <sup>2</sup> cubiertos	29.12 m <sup>2</sup> cubiertos	28.42 m <sup>2</sup> cubiertos	29.15 m <sup>2</sup> cubiertos	28.45 m <sup>2</sup> cubiertos	29.15 m <sup>2</sup> cubiertos	28.34 m <sup>2</sup> cubiertos	64.06 m <sup>2</sup> cubiertos
7.72 m <sup>2</sup> balcon	5.43 m <sup>2</sup> balcon	6.71 m <sup>2</sup> balcon	6 m <sup>2</sup> balcon	6.71 m <sup>2</sup> balcon	5.43 m <sup>2</sup> balcon	6.69 m <sup>2</sup> balcon	6 m <sup>2</sup> balcon	5.87 m <sup>2</sup> balcon
1.48 m <sup>2</sup> amenities	1.02 m <sup>2</sup> amenities	1.07 m <sup>2</sup> amenities	1.03 m <sup>2</sup> amenities	1.02 m <sup>2</sup> amenities	1.02 m <sup>2</sup> amenities	1.08 m <sup>2</sup> amenities	1.03 m <sup>2</sup> amenities	11.03 m <sup>2</sup> patio
50.76 m <sup>2</sup> total	34.87 m <sup>2</sup> total	36.90 m <sup>2</sup> total	35.45 m <sup>2</sup> total	34.90 m <sup>2</sup> total	34.90 m <sup>2</sup> total	36.92 m <sup>2</sup> total	35.37 m <sup>2</sup> total	83.39 m <sup>2</sup> total

# Planta Nivel 2º



UNIDAD 201	UNIDAD 202	UNIDAD 203	UNIDAD 204	UNIDAD 205	UNIDAD 206	UNIDAD 207
52.7 m <sup>2</sup> cubiertos	47.62 m <sup>2</sup> cubiertos	53.11 m <sup>2</sup> cubiertos	41.78 m <sup>2</sup> cubiertos	43.21 m <sup>2</sup> cubiertos	46.60 m <sup>2</sup> cubiertos	80.56 m <sup>2</sup> cubiertos
9.81 m <sup>2</sup> balcon	9.27 m <sup>2</sup> balcon	9.27 m <sup>2</sup> balcon	9.27 m <sup>2</sup> balcon	9.18 m <sup>2</sup> balcon	9.27 m <sup>2</sup> balcon	9.22 m <sup>2</sup> balcon
1.88 m <sup>2</sup> amenities	1.71 m <sup>2</sup> amenities	1.87 m <sup>2</sup> amenities	1.53 m <sup>2</sup> amenities	1.57 m <sup>2</sup> amenities	1.68 m <sup>2</sup> amenities	2.69 m <sup>2</sup> amenities
64.39 m <sup>2</sup> total	58.60 m <sup>2</sup> total	64.25 m <sup>2</sup> total	52.58 m <sup>2</sup> total	53.96 m <sup>2</sup> total	57.55 m <sup>2</sup> total	92.47 m <sup>2</sup> total



UNIDAD 208	UNIDAD 209	UNIDAD 210	UNIDAD 211-212	UNIDAD 213	UNIDAD 214-215	UNIDAD 216	UNIDAD 217	UNIDAD 218
41.56 m <sup>2</sup> cubiertos	28.42 m <sup>2</sup> cubiertos	29.12 m <sup>2</sup> cubiertos	28.42 m <sup>2</sup> cubiertos	29.15 m <sup>2</sup> cubiertos	28.45 m <sup>2</sup> cubiertos	29.15 m <sup>2</sup> cubiertos	28.34 m <sup>2</sup> cubiertos	64.06 m <sup>2</sup> cubiertos
7.72 m <sup>2</sup> balcon	5.43 m <sup>2</sup> balcon	6.71 m <sup>2</sup> balcon	6 m <sup>2</sup> balcon	6.71 m <sup>2</sup> balcon	5.43 m <sup>2</sup> balcon	6.69 m <sup>2</sup> balcon	6 m <sup>2</sup> balcon	5.87 m <sup>2</sup> balcon
1.48 m <sup>2</sup> amenities	1.02 m <sup>2</sup> amenities	1.07 m <sup>2</sup> amenities	1.03 m <sup>2</sup> amenities	1.02 m <sup>2</sup> amenities	1.02 m <sup>2</sup> amenities	1.08 m <sup>2</sup> amenities	1.03 m <sup>2</sup> amenities	2.10 m <sup>2</sup> amenities
50.76 m <sup>2</sup> total	34.87 m <sup>2</sup> total	36.90 m <sup>2</sup> total	35.45 m <sup>2</sup> total	34.90 m <sup>2</sup> total	34.90 m <sup>2</sup> total	36.92 m <sup>2</sup> total	35.37 m <sup>2</sup> total	72.03 m <sup>2</sup> total

AV. COMODORO MARTIN RIVADAVIA

# Planta Nivel 3°



# Planta Nivel 4º a 6º



# Planta Nivel 7° a 14°



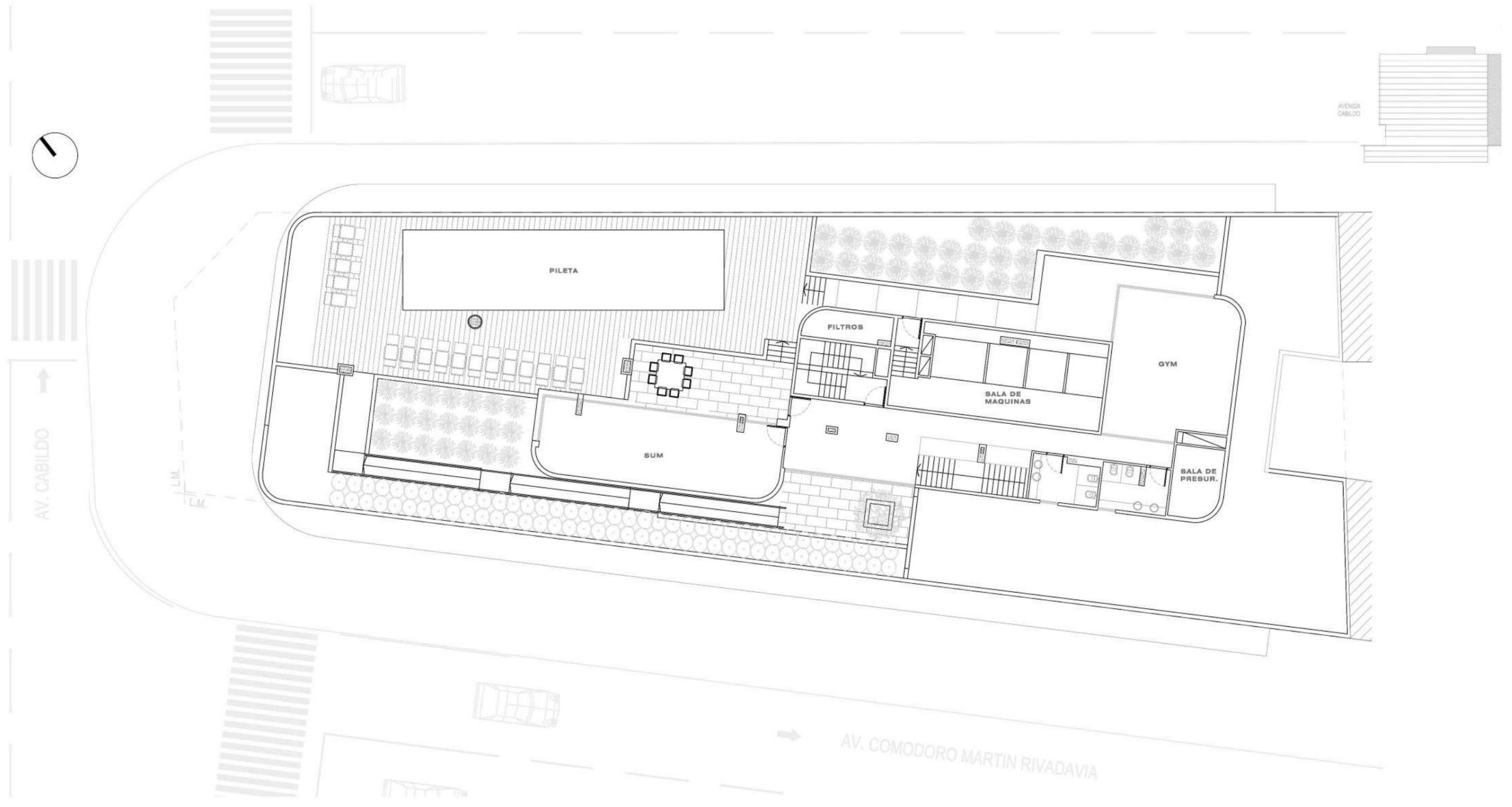
UNIDAD 701	UNIDAD 702	UNIDAD 703	UNIDAD 716	UNIDAD 704	UNIDAD 705	UNIDAD 706	UNIDAD 707
76.78 m <sup>2</sup> cubiertos	43 m <sup>2</sup> cubiertos	47.22 m <sup>2</sup> cubiertos	29.48 m <sup>2</sup> cubiertos	41.78 m <sup>2</sup> cubiertos	43.21 m <sup>2</sup> cubiertos	46.61 m <sup>2</sup> cubiertos	80.56 m <sup>2</sup> cubiertos
15.22 m <sup>2</sup> balcon	9.45 m <sup>2</sup> balcon	9.12 m <sup>2</sup> balcon	4.86 m <sup>2</sup> balcon	9.27 m <sup>2</sup> balcon	9.18 m <sup>2</sup> balcon	9.28 m <sup>2</sup> balcon	9.22 m <sup>2</sup> balcon
2.76 m <sup>2</sup> amenities	1.57 m <sup>2</sup> amenities	1.96 m <sup>2</sup> amenities	1.03 m <sup>2</sup> amenities	1.53 m <sup>2</sup> amenities	1.57 m <sup>2</sup> amenities	1.68 m <sup>2</sup> amenities	2.69 m <sup>2</sup> amenities
94.76 m <sup>2</sup> total	54.02 m <sup>2</sup> total	58.03 m <sup>2</sup> total	35.37 m <sup>2</sup> total	52.58 m <sup>2</sup> total	53.96 m <sup>2</sup> total	57.57 m <sup>2</sup> total	92.47 m <sup>2</sup> total



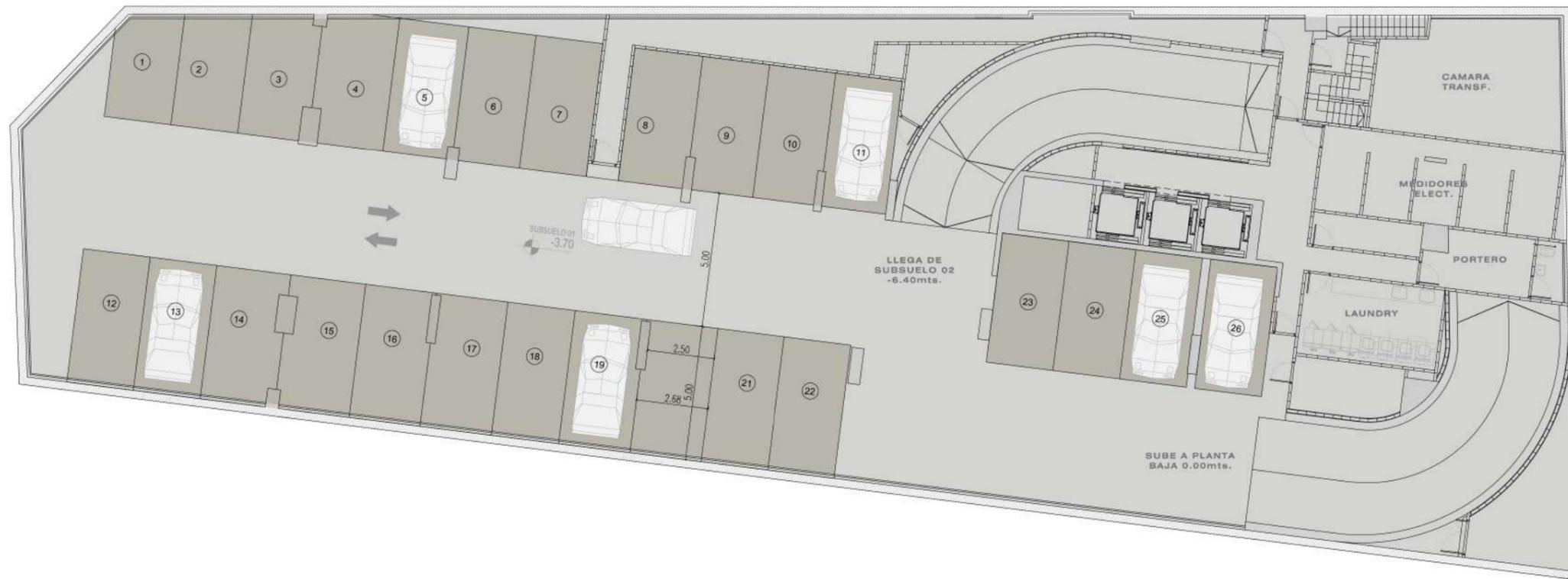
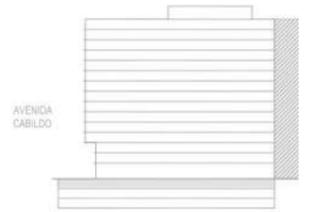
UNIDAD 708	UNIDAD 717	UNIDAD 709	UNIDAD 710-711-712-713	UNIDAD 714	UNIDAD 715
43.29 m <sup>2</sup> cubiertos	32.1 m <sup>2</sup> cubiertos	43.64 m <sup>2</sup> cubiertos	43.2 m <sup>2</sup> cubiertos	43.11 m <sup>2</sup> cubiertos	64.06 m <sup>2</sup> cubiertos
9.6 m <sup>2</sup> balcon	8.19 m <sup>2</sup> balcon	9.07 m <sup>2</sup> balcon	9.07 m <sup>2</sup> balcon	9.07 m <sup>2</sup> balcon	5.87 m <sup>2</sup> balcon
1.59 m <sup>2</sup> amenities	1.21 m <sup>2</sup> amenities	1.58 m <sup>2</sup> amenities	1.57 m <sup>2</sup> amenities	1.57 m <sup>2</sup> amenities	2.10 m <sup>2</sup> amenities
54.48 m <sup>2</sup> total	41.50 m <sup>2</sup> total	54.29 m <sup>2</sup> total	53.84 m <sup>2</sup> total	53.75 m <sup>2</sup> total	72.03 m <sup>2</sup> total

AV. COMODORO MARTIN RIVADAVIA

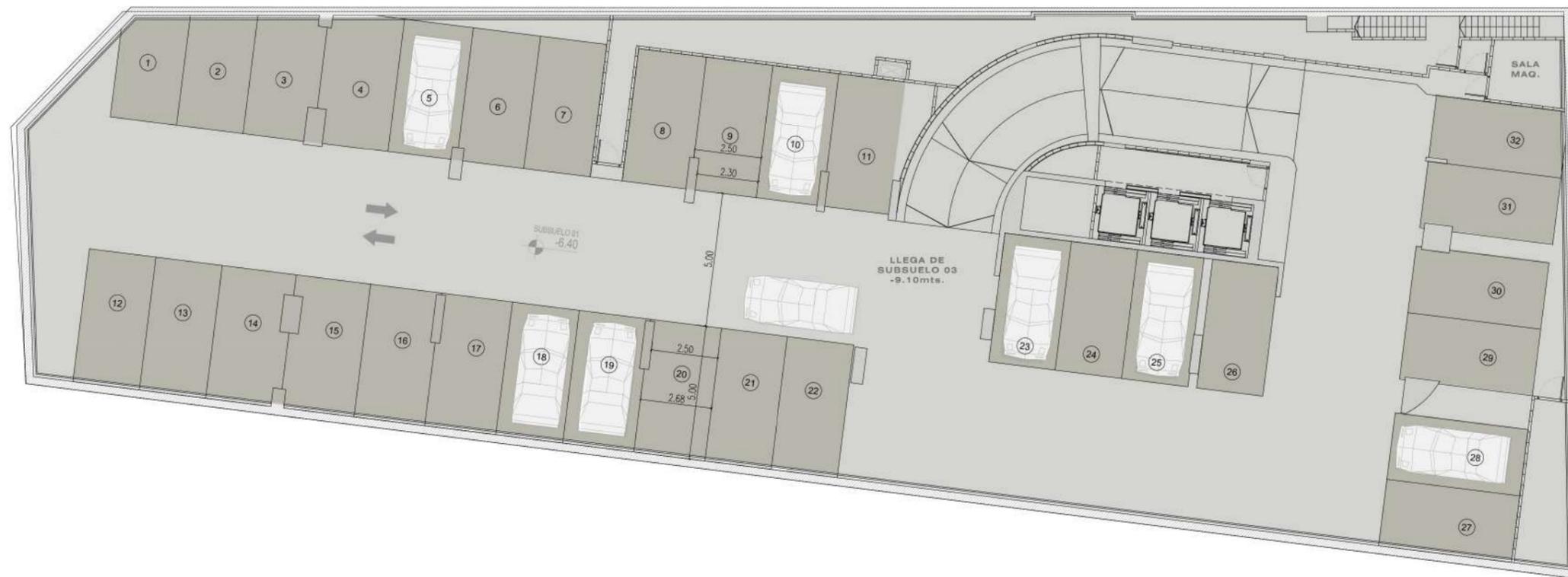
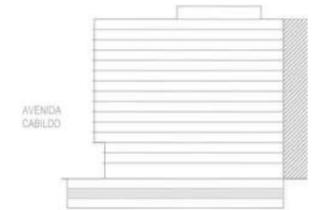
# Planta Nivel 15°



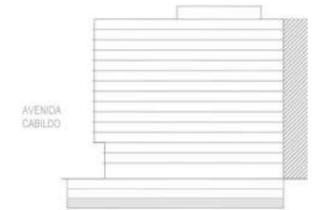
# Planta 1º Subsuelo



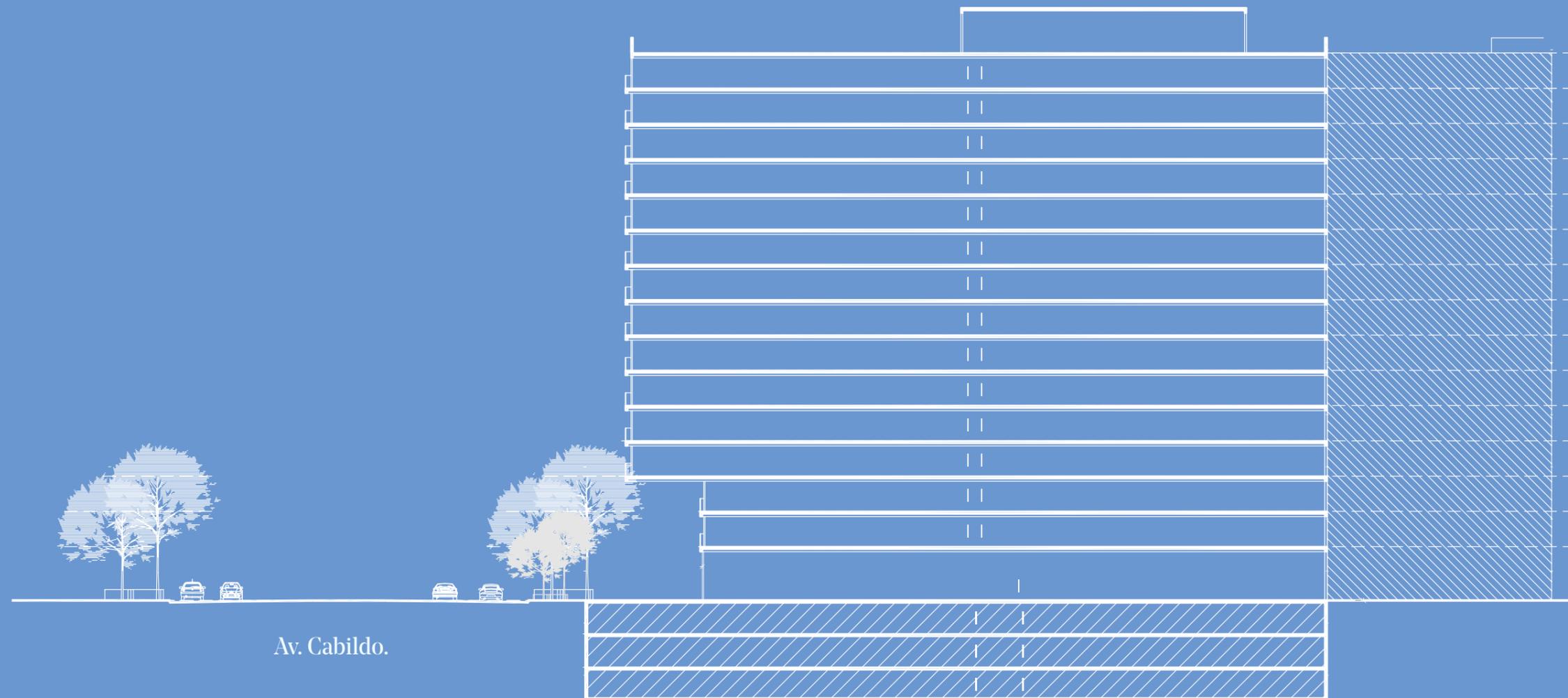
# Planta 2º Subsuelo



# Planta 3° Subsuelo



# Plantas Unidades

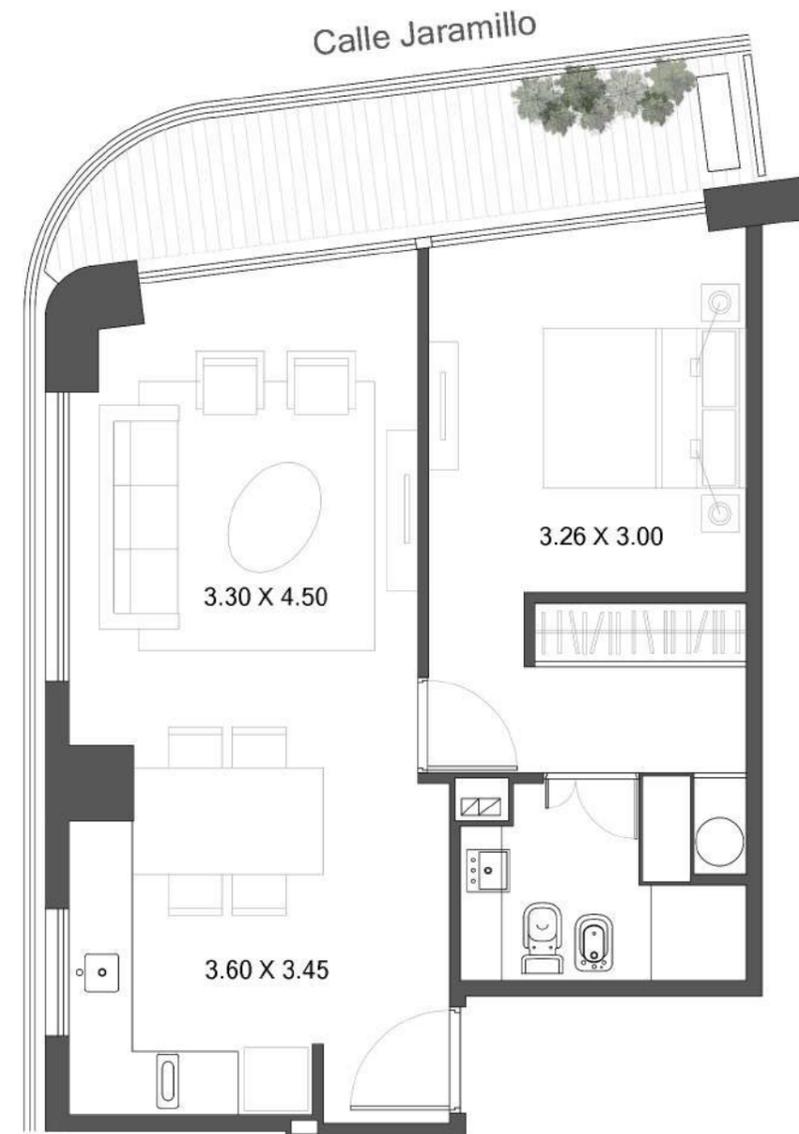
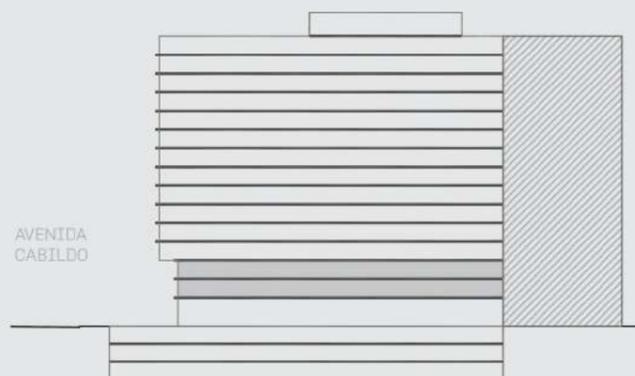
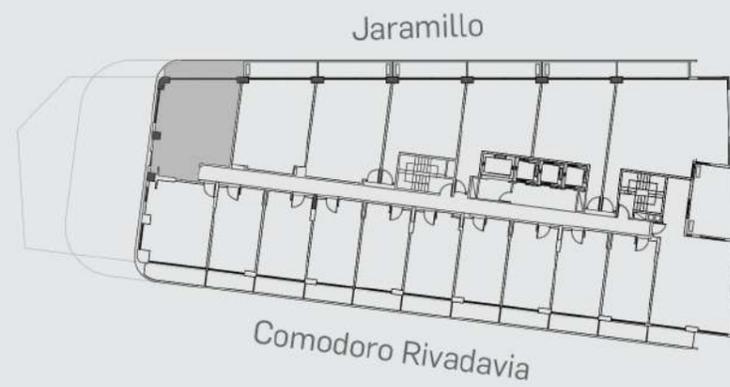


# Unidad 01

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 1 al 2 - 2 ambientes

SUP. CUBIERTA:	52.70 m
SUP. SEMICUBIERTA:	9.81 m
AMENITIES	1.88 m
SUP. TOTAL:	64.39 m

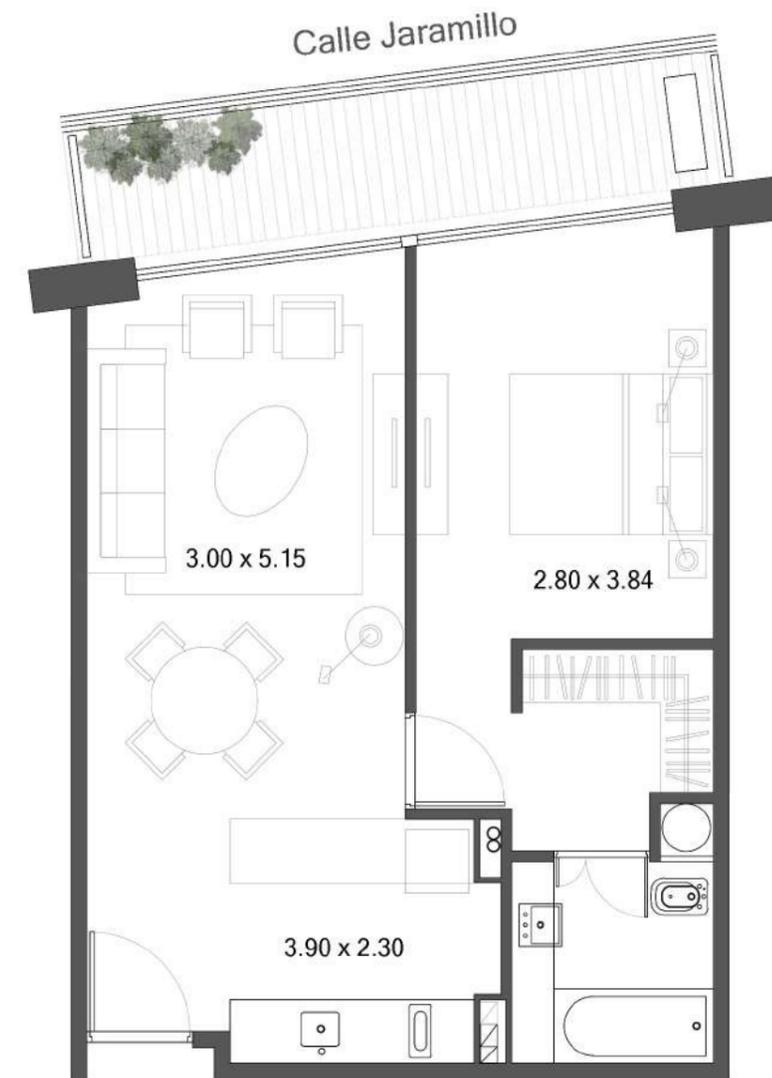
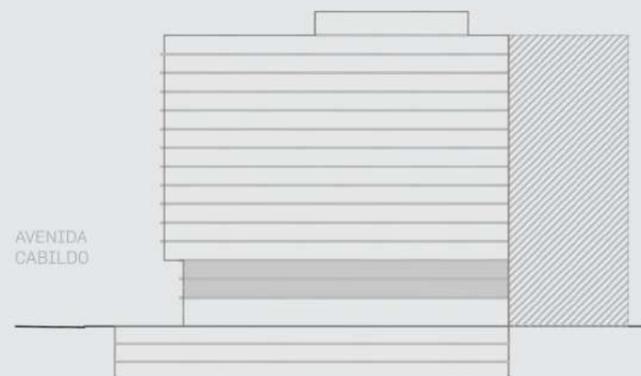
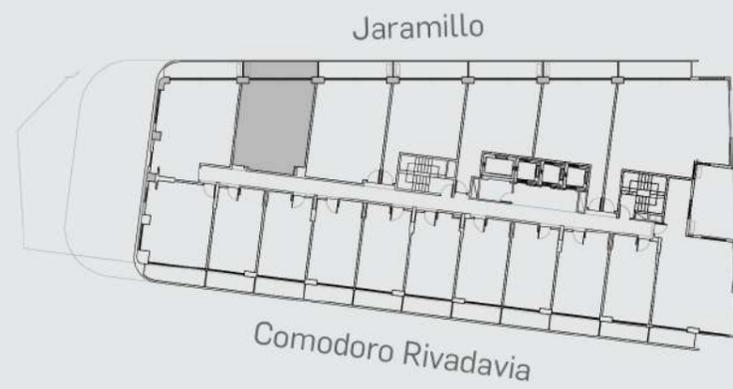


# Unidad 02

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 1 al 2 - 2 ambientes

SUP. CUBIERTA:	47.62 m
SUP. SEMICUBIERTA:	9.27 m
AMENITIES	1.71 m
SUP. TOTAL:	58.60 m

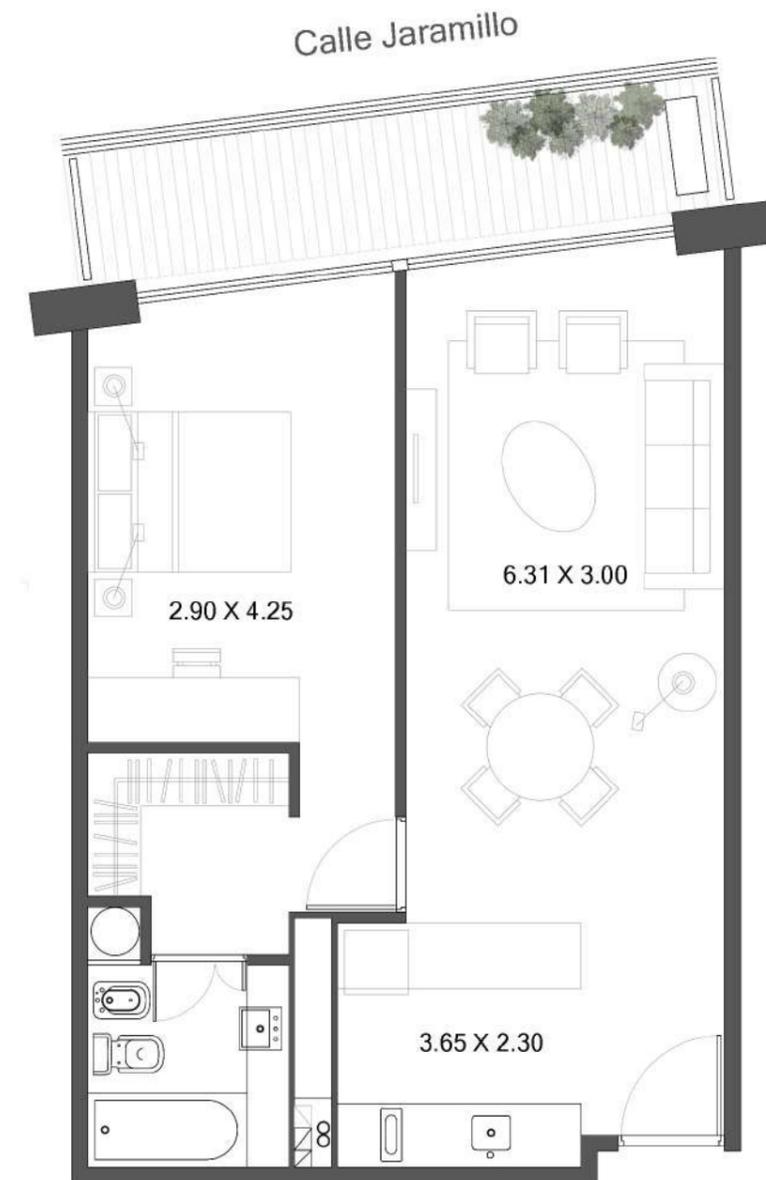
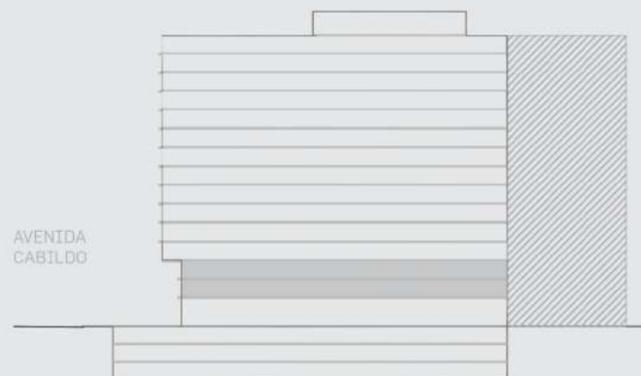


# Unidad 03

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 1 al 2 - 2 ambientes

SUP. CUBIERTA:	53.11 m
SUP. SEMICUBIERTA:	9.27 m
AMENITIES	1.87 m
SUP. TOTAL:	64.25 m

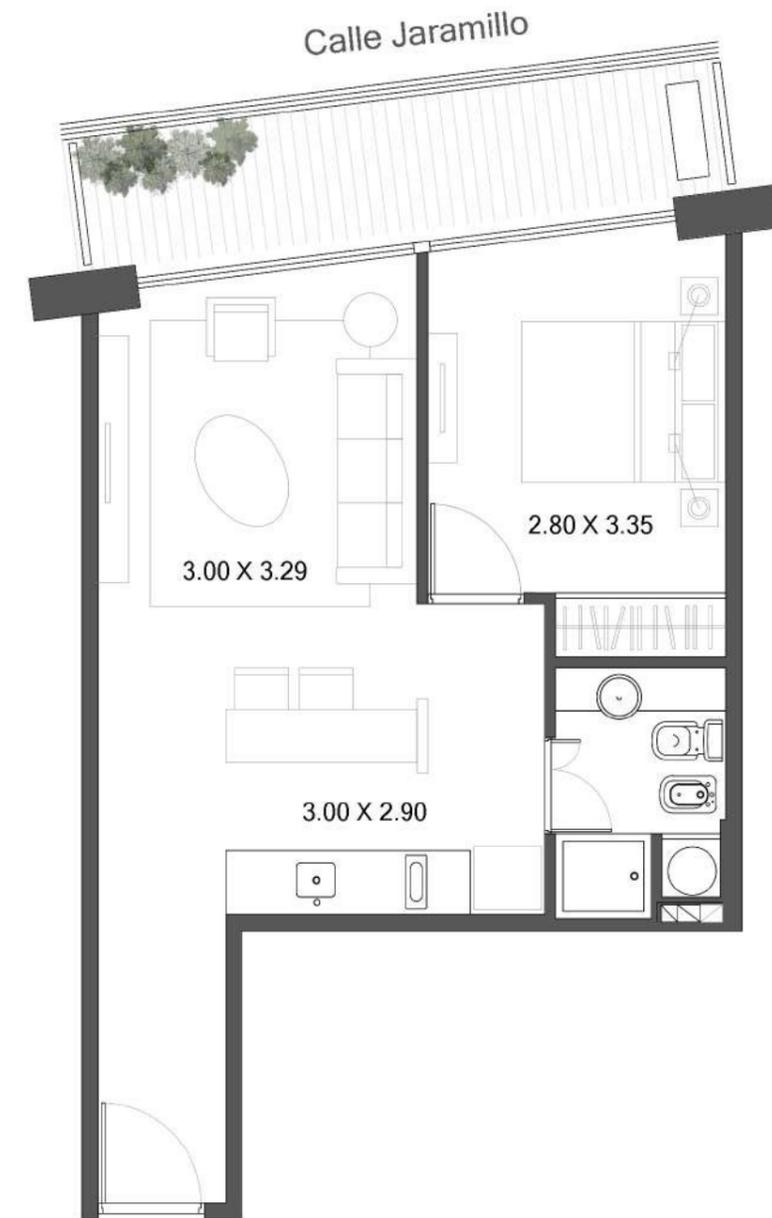
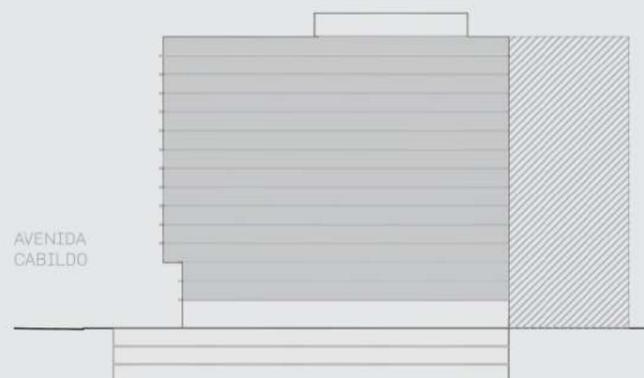


# Unidad 04

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 1 al 14 - 2 ambientes

SUP. CUBIERTA:	41.78 m
SUP. SEMICUBIERTA:	9.27 m
AMENITIES	1.53 m
SUP. TOTAL:	52.58 m

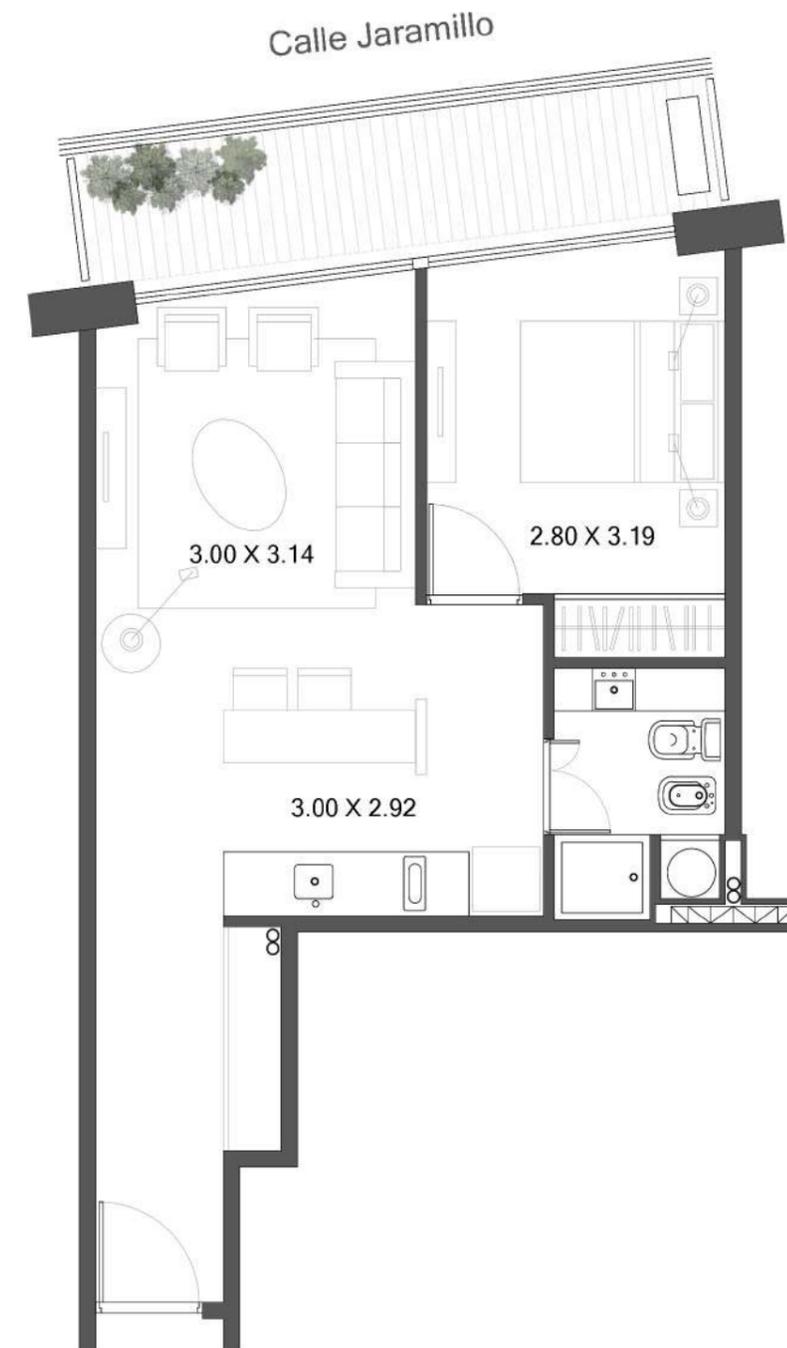
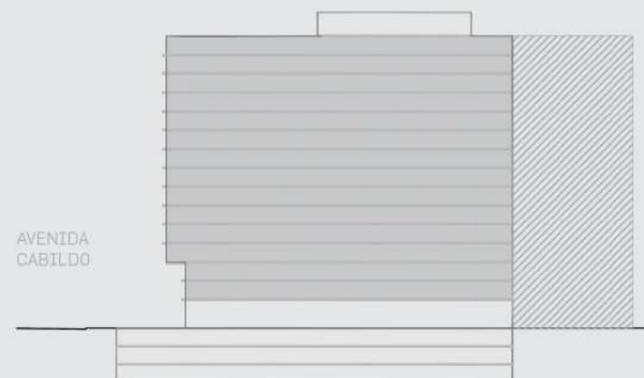
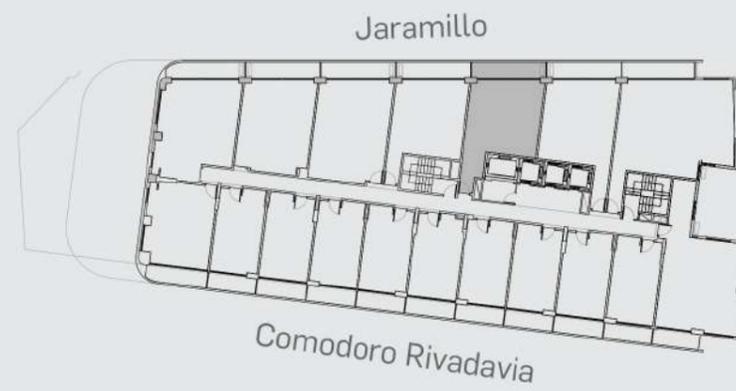


# Unidad 05

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 1 al 14 - 2 ambientes

SUP. CUBIERTA:	43.21 m
SUP. SEMICUBIERTA:	9.18 m
AMENITIES	1.57 m
SUP. TOTAL:	53.96 m

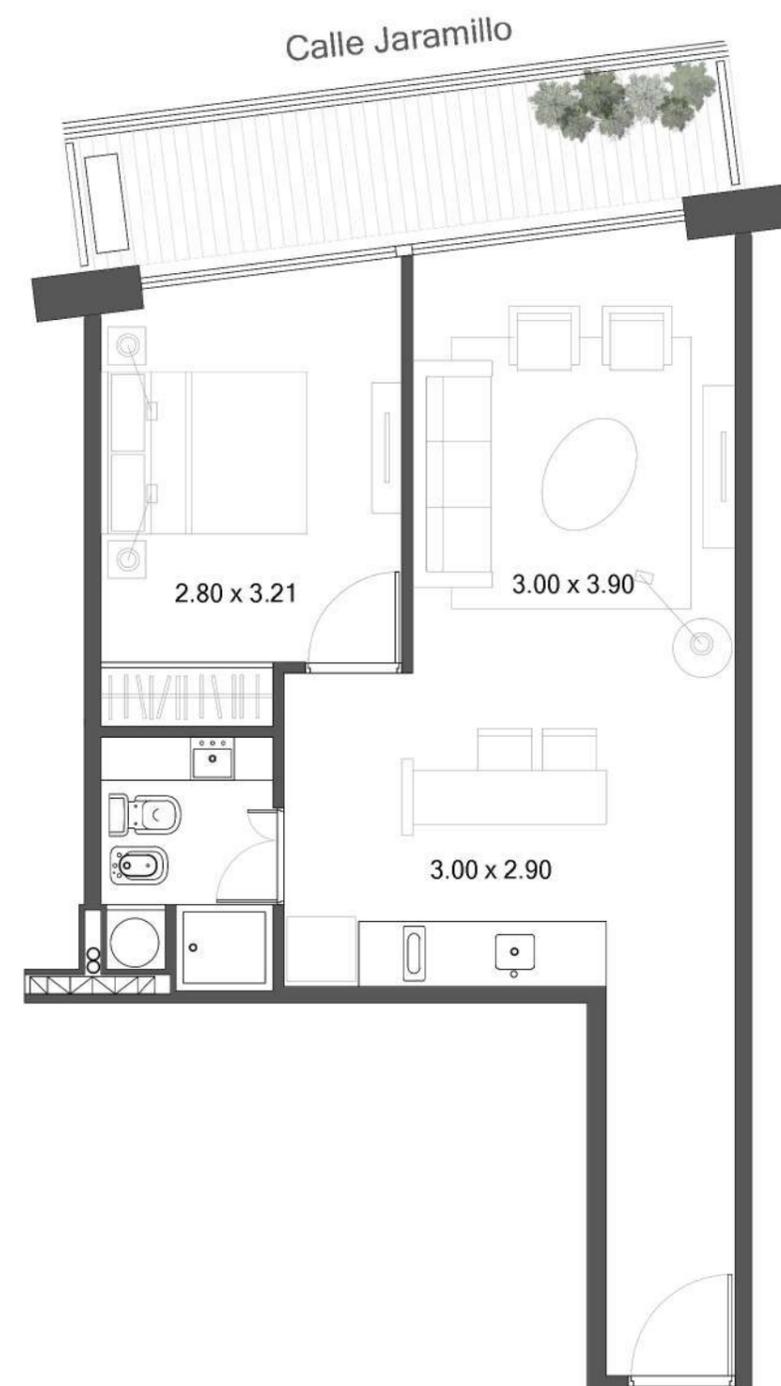
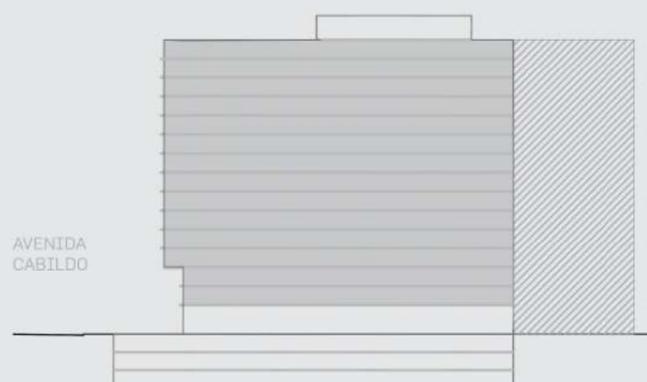
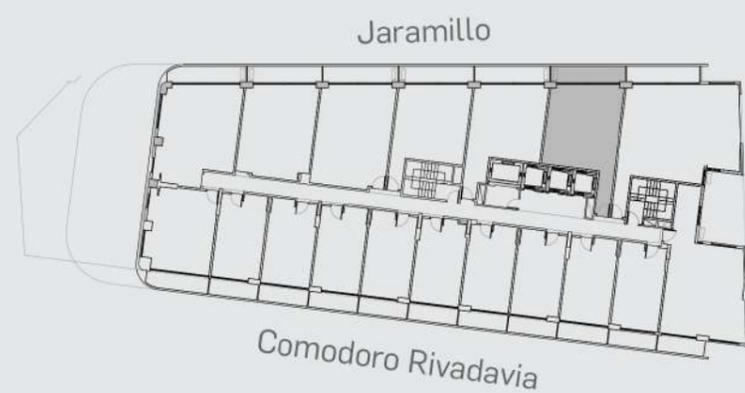


# Unidad 06

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 1 al 14 - 2 ambientes

SUP. CUBIERTA:	46.60 m
SUP. SEMICUBIERTA:	9.27 m
AMENITIES	1.68 m
SUP. TOTAL:	57.55 m

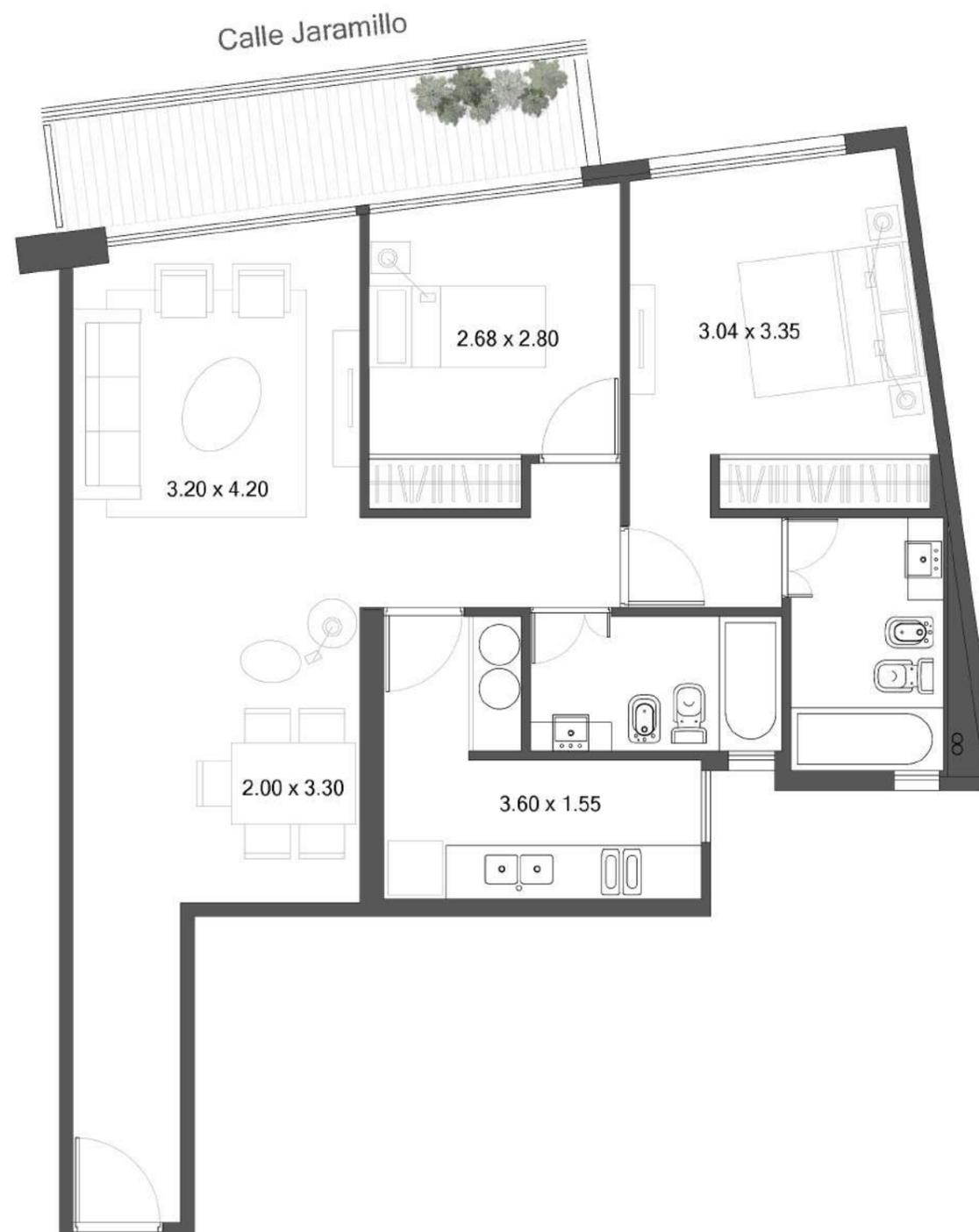
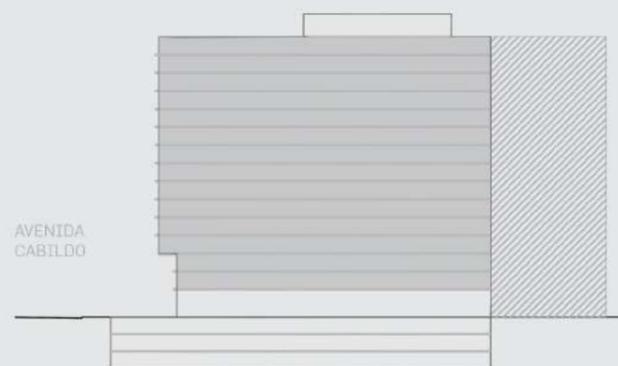
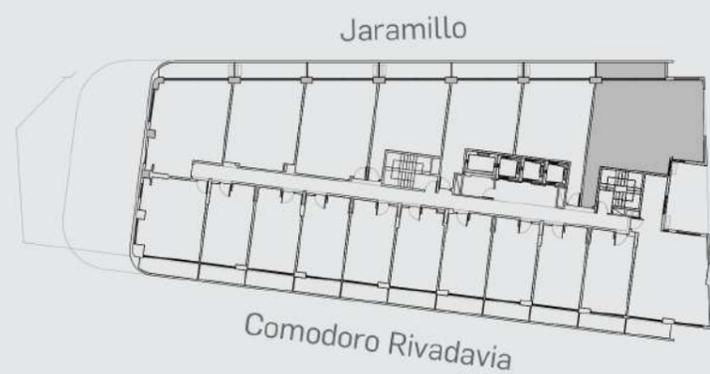


# Unidad 07

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 1 al 14 - 3 ambientes

SUP. CUBIERTA:	80.56 m
SUP. SEMICUBIERTA:	9.22 m
AMENITIES	2.69 m
SUP. TOTAL:	92.47 m



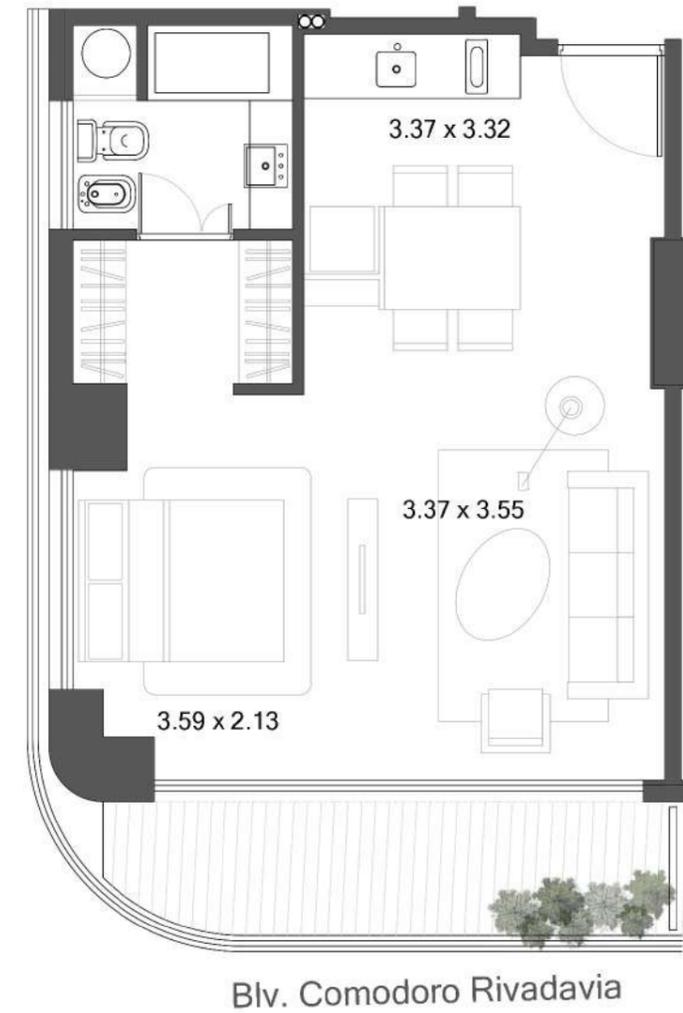
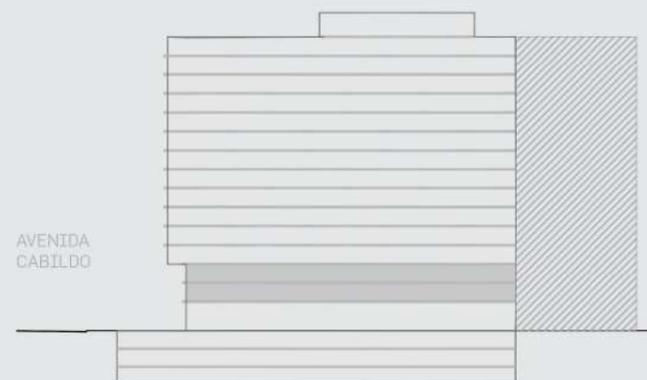
\*POSEE PATIO EN EL 1er PISO DE 3.32 m x 2.61 m

# Unidad 08

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 1 al 2 1 ambiente

SUP. CUBIERTA:	41.56 m
SUP. SEMICUBIERTA:	7.72 m
AMENITIES	1.48 m
SUP. TOTAL:	50.76 m

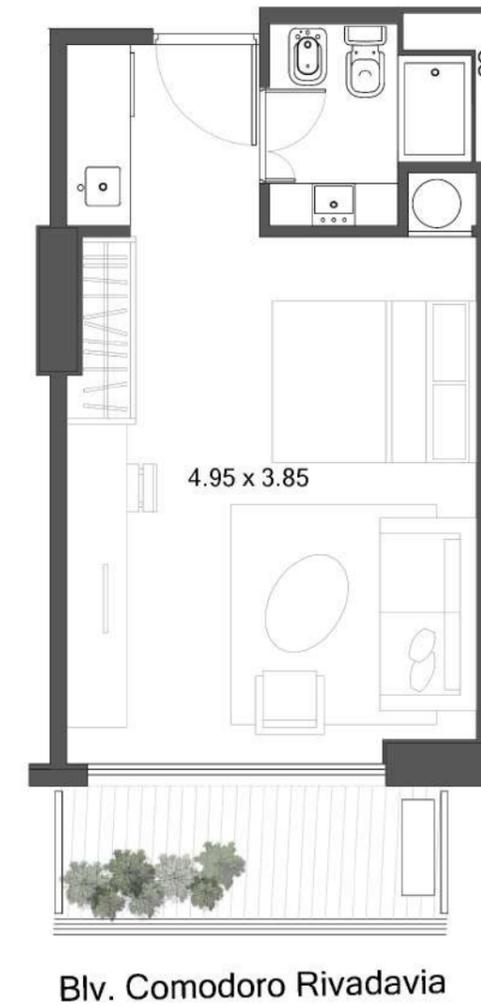
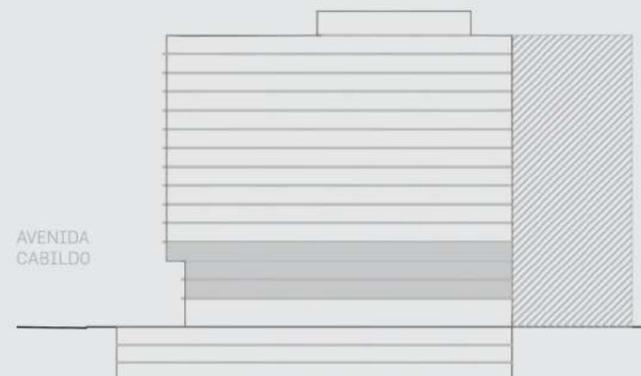
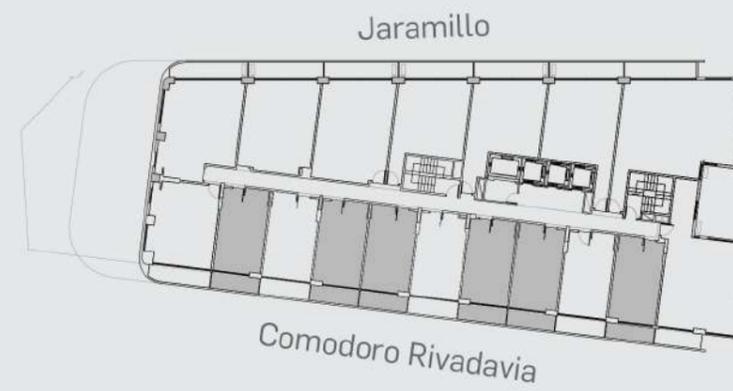


# Unidad 9,11,12,14,15,17

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 1 al 3 - 1 ambiente

SUP. CUBIERTA:	28.42 m
SUP. SEMICUBIERTA:	5.43 m
AMENITIES	1.02 m
SUP. TOTAL:	34.87 m



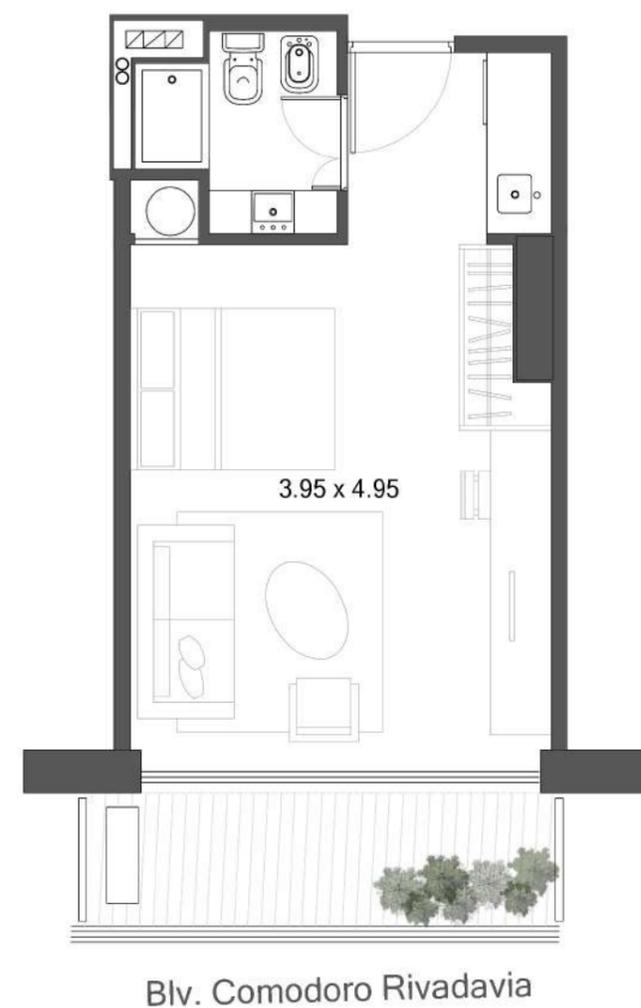
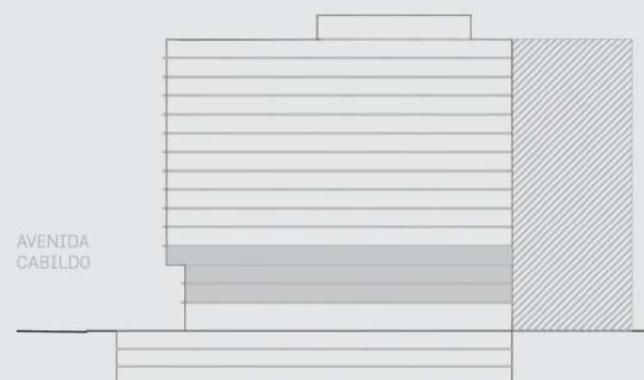
\*LAS MEDIDAS SE AJUSTAN SEGUN LA UNIDAD

# Unidad 10,13, 16

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 1 al 3 - 1 ambiente

SUP. CUBIERTA:	29.12 m
SUP. SEMICUBIERTA:	6.71 m
AMENITIES	1.07 m
SUP. TOTAL:	36.90 m



\*LAS MEDIDAS SE AJUSTAN SEGUN LA UNIDAD

# Unidad 18

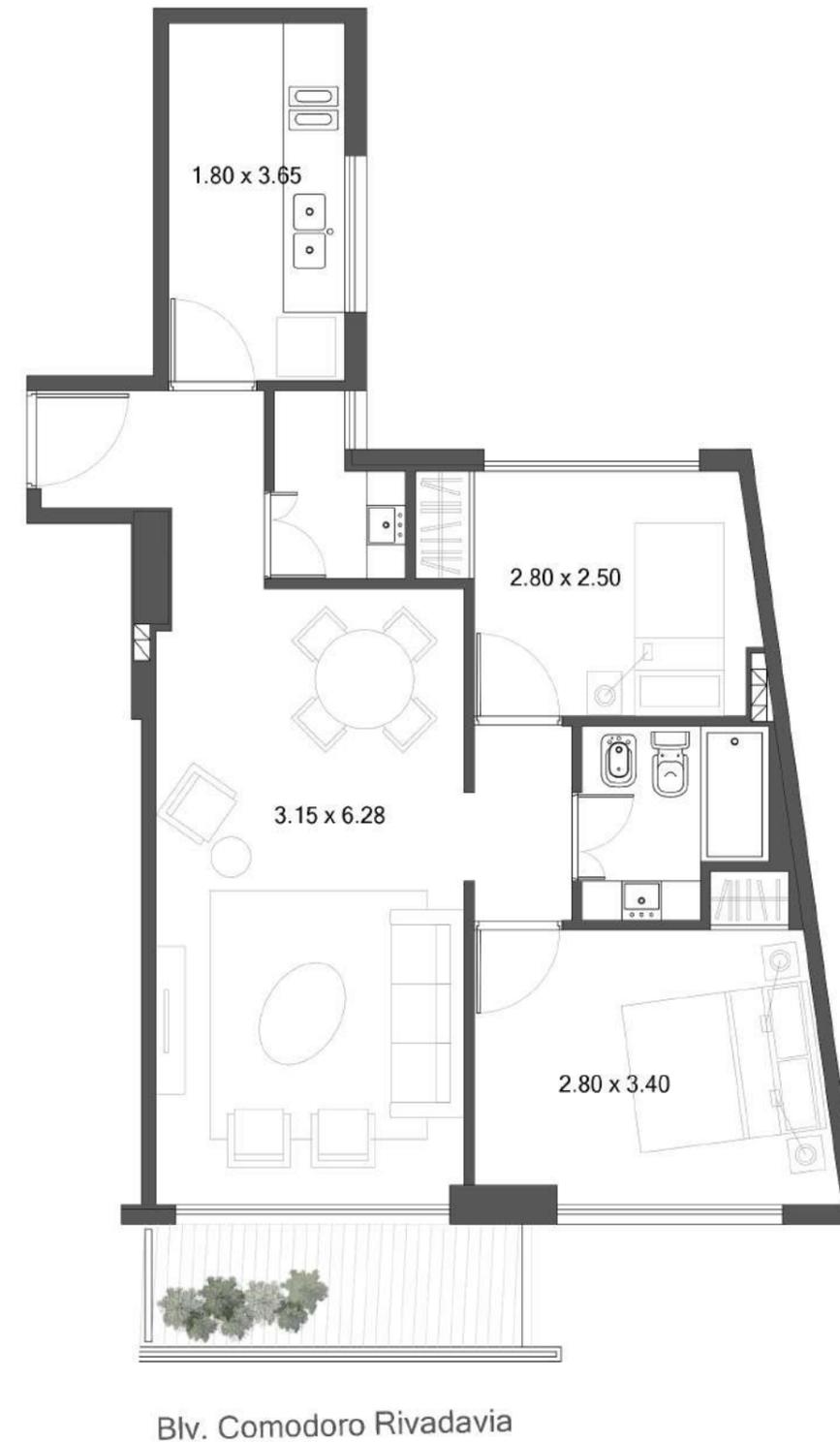
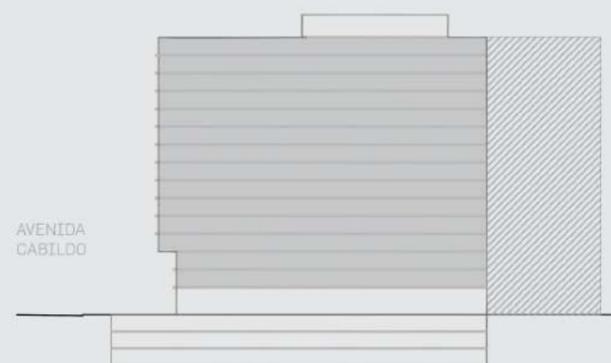
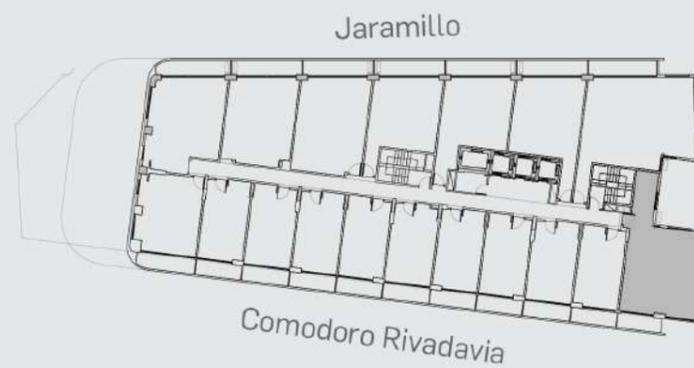
Planta 1 al 3 - 3 ambientes

# Unidad 15

Planta 4 al 14 - 2 ambientes

## CABILDO Y JARAMILLO

SUP. CUBIERTA:	64.06 m
SUP. SEMICUBIERTA:	5.87 m
AMENITIES	2.10 m
SUP. TOTAL:	72.03 m



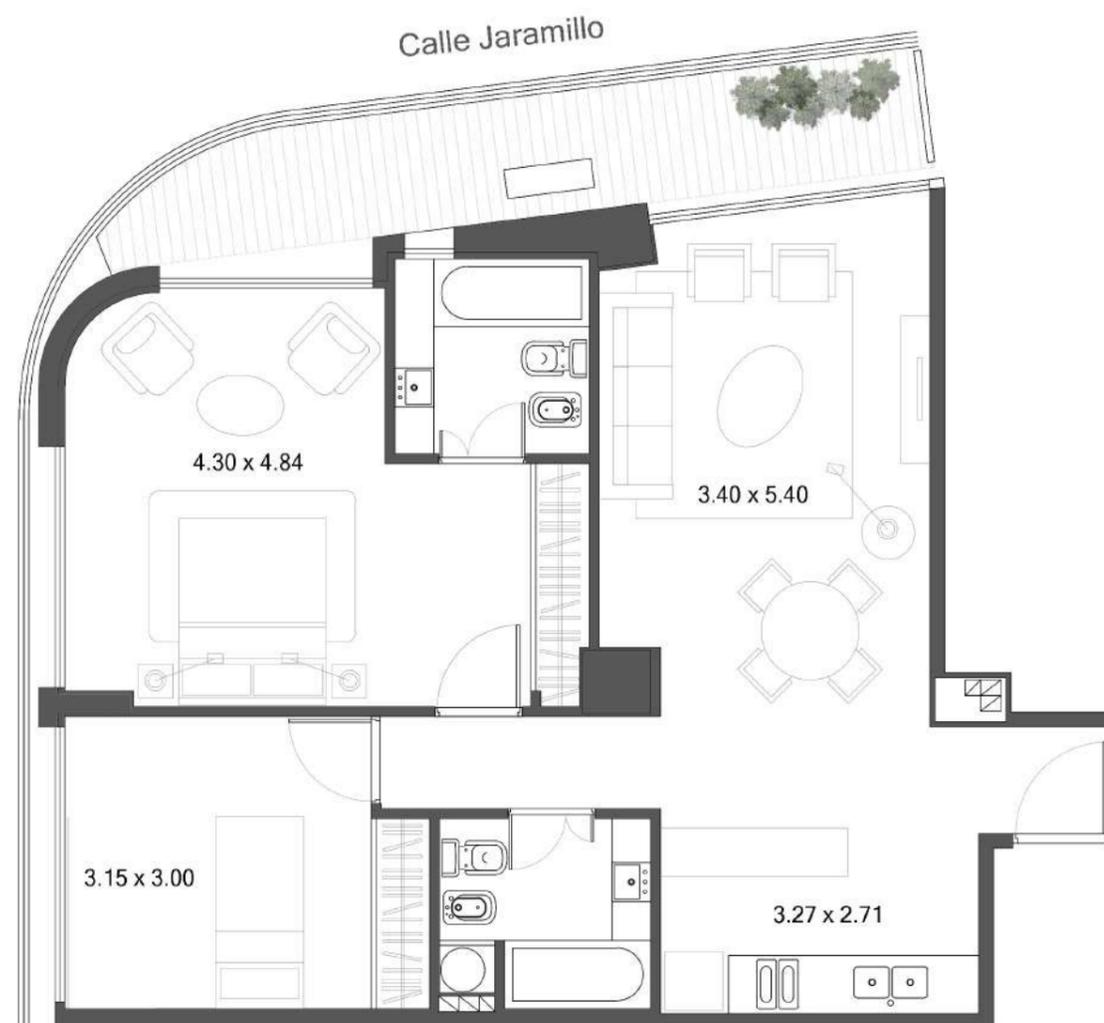
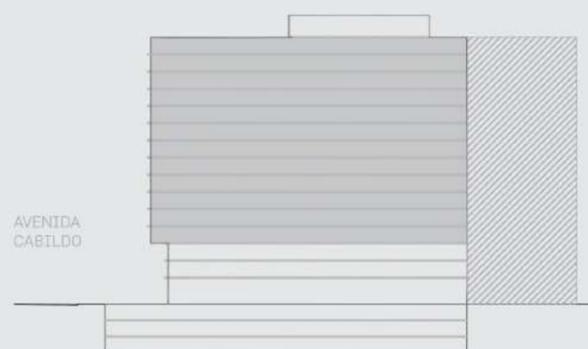
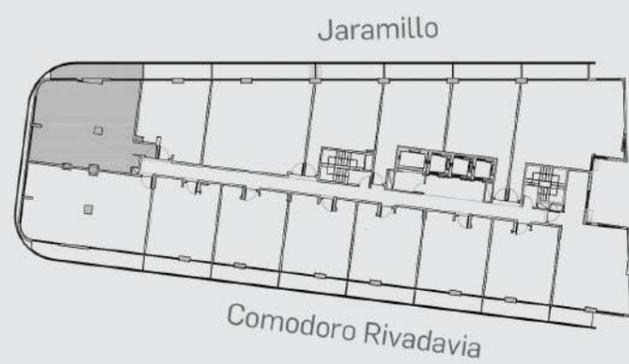
\*POSEE PATIO EN EL 1er PISO DE 3.78 m x 3.10 m

# Unidad 01

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 3 al 14 - 3 ambientes

SUP. CUBIERTA:	76.78 m
SUP. SEMICUBIERTA:	15.22 m
AMENITIES	2.76 m
SUP. TOTAL:	94.76 m

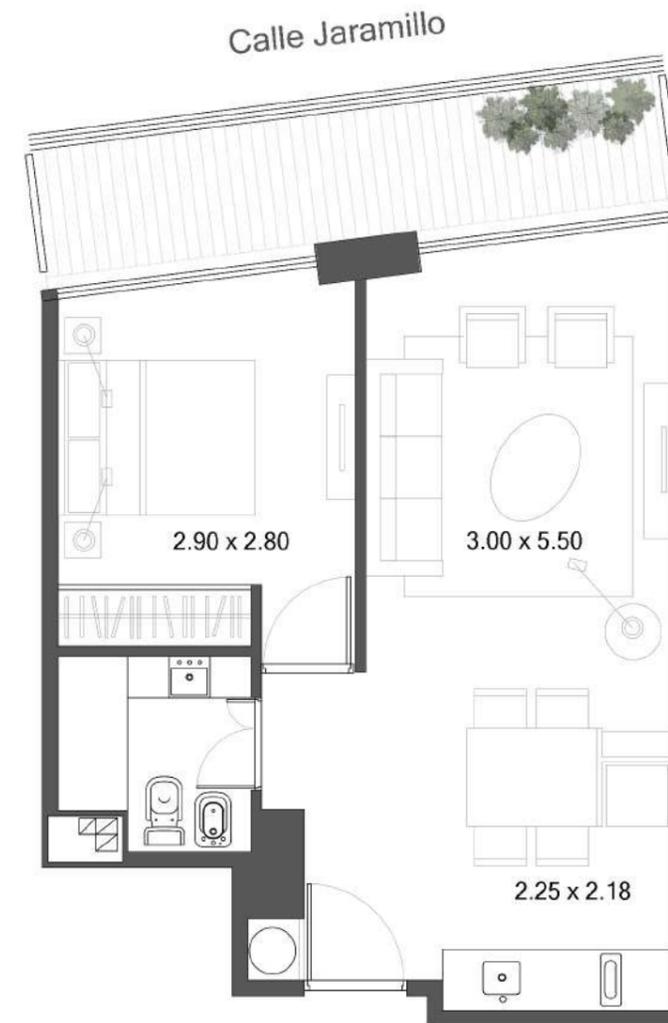
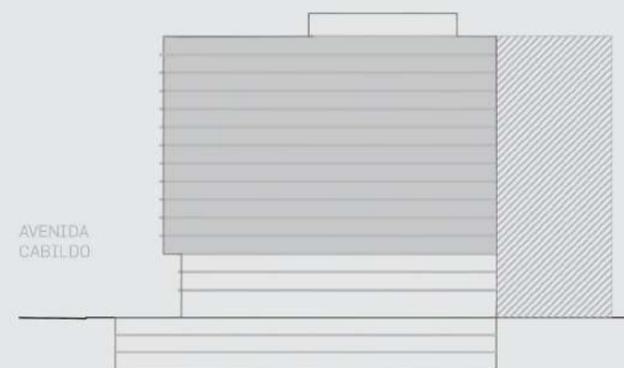
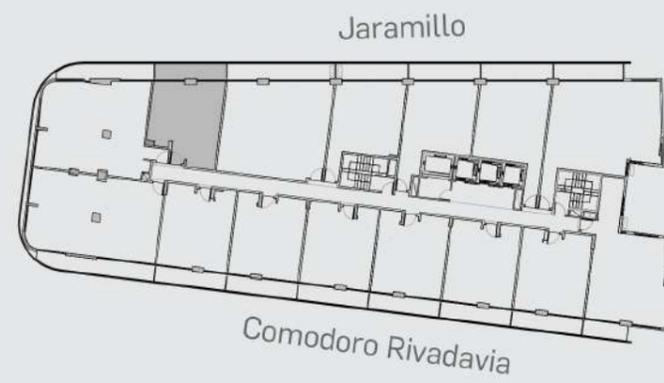


# Unidad 02

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 3 al 14 - 2 ambientes

SUP. CUBIERTA:	43.00 m
SUP. SEMICUBIERTA:	9.45 m
AMENITIES	1.57 m
SUP. TOTAL:	54.02 m

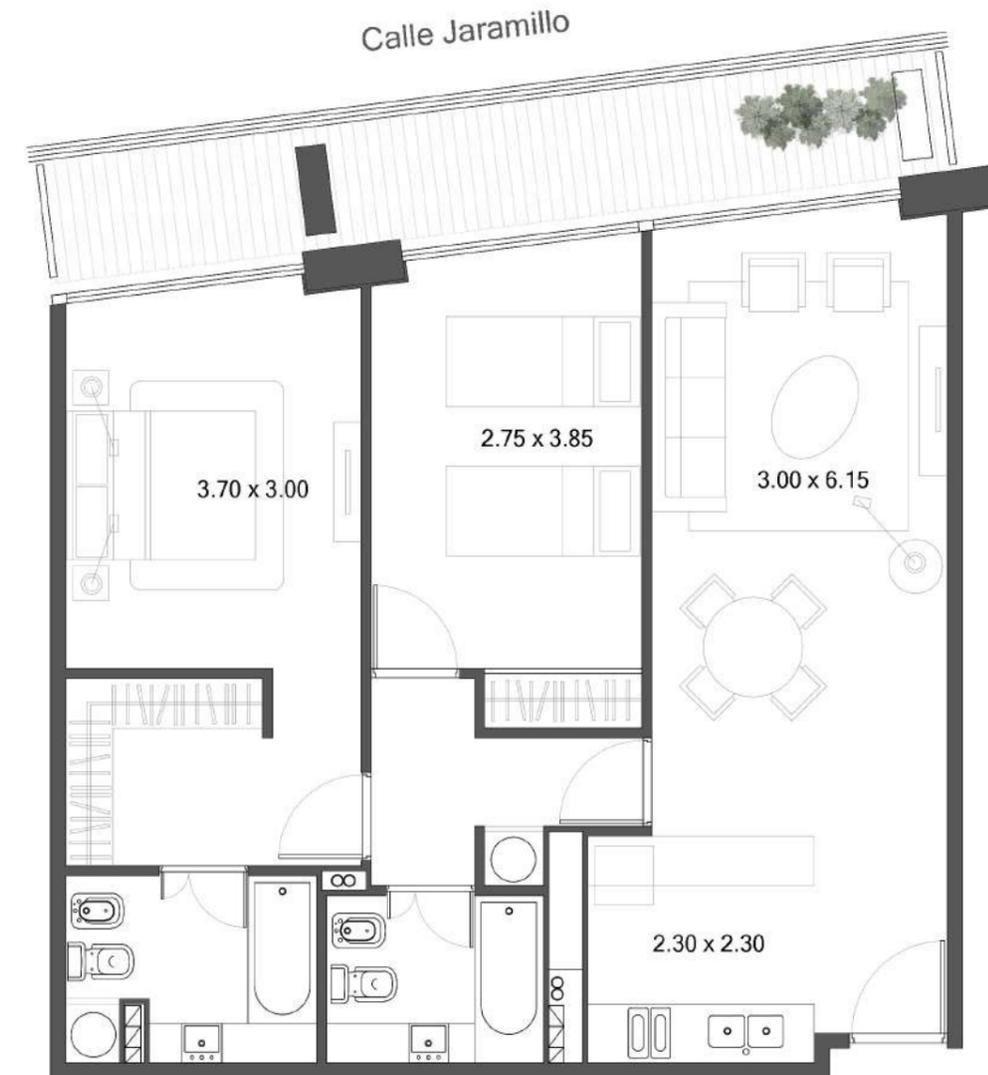
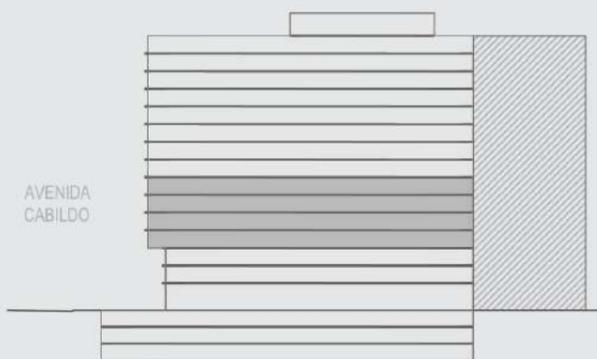
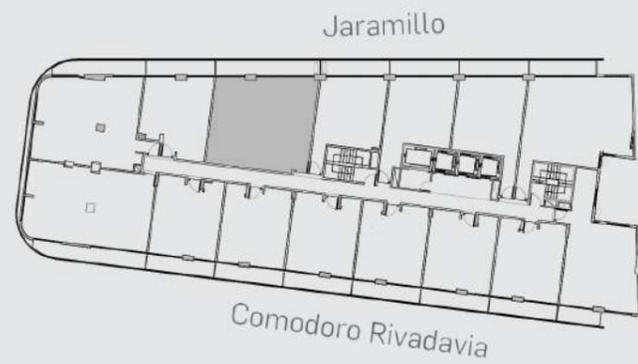


# Unidad 03

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 3 al 6 - 3 ambientes

SUP. CUBIERTA:	77.10 m
SUP. SEMICUBIERTA:	13.98 m
AMENITIES	2.73 m
SUP. TOTAL:	93.81 m

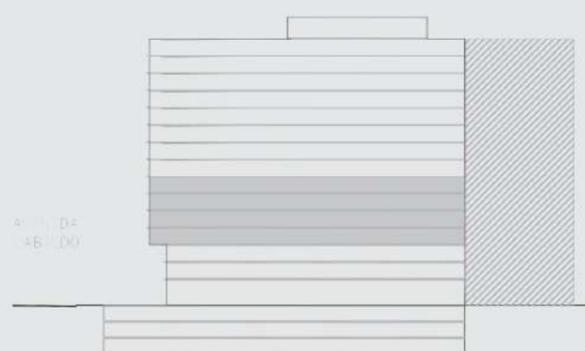
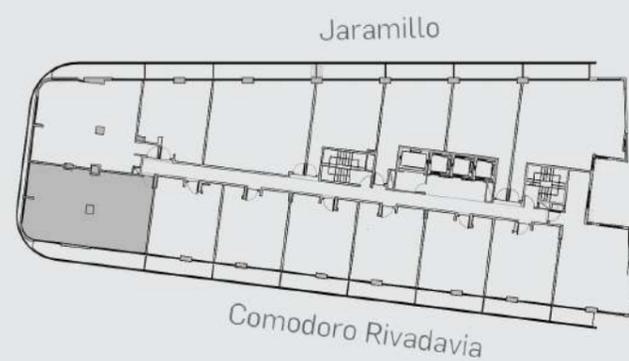


# Unidad 08

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 3 al 6 - 3 ambientes

SUP. CUBIERTA:	77.56 m
SUP. SEMICUBIERTA:	17.78 m
AMENITIES	2.86 m
SUP. TOTAL:	98.20 m



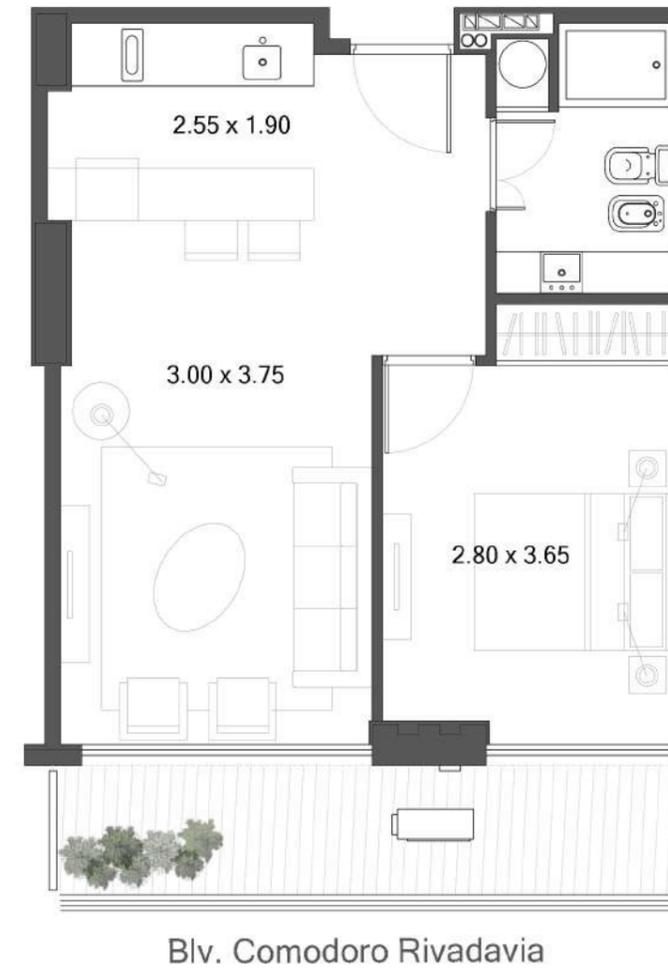
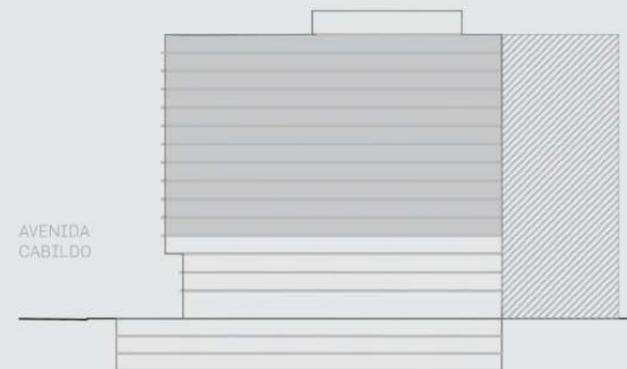
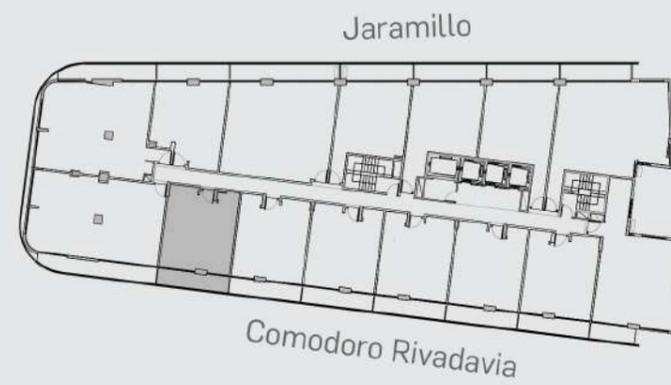
Blv. Comodoro Rivadavia

# Unidad 09

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 4 al 14 - 2 ambientes

SUP. CUBIERTA:	43.64 m
SUP. SEMICUBIERTA:	9.07 m
AMENITIES	1.58 m
SUP. TOTAL:	54.29 m

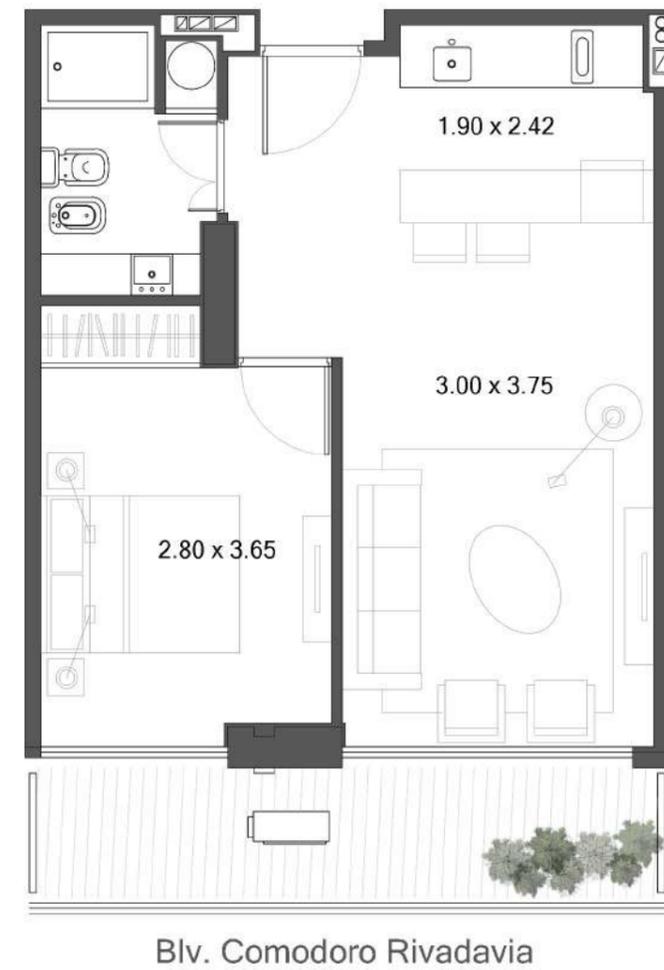
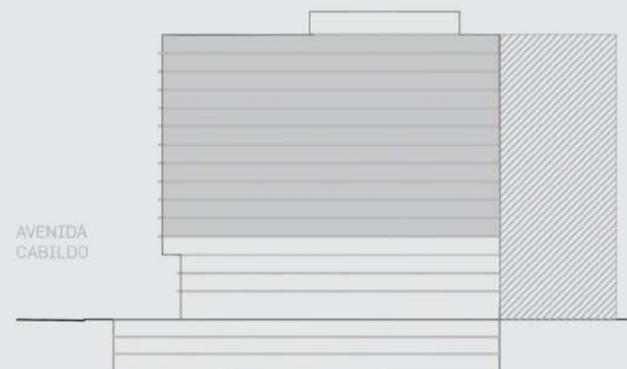
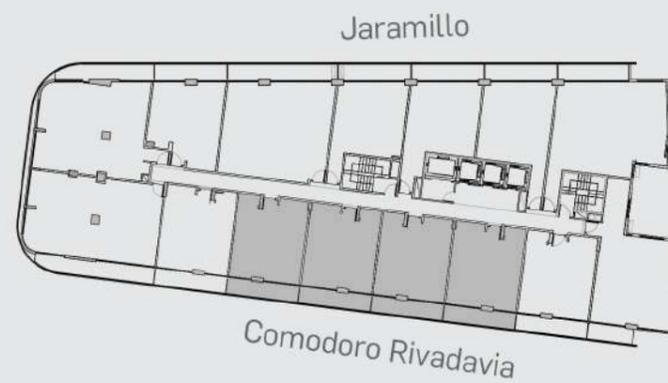


# Unidad 10,11,12,13

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 4 al 14 - 2 ambientes

SUP. CUBIERTA:	43.2 m
SUP. SEMICUBIERTA:	9.07 m
AMENITIES	1.57 m
SUP. TOTAL:	53.84 m

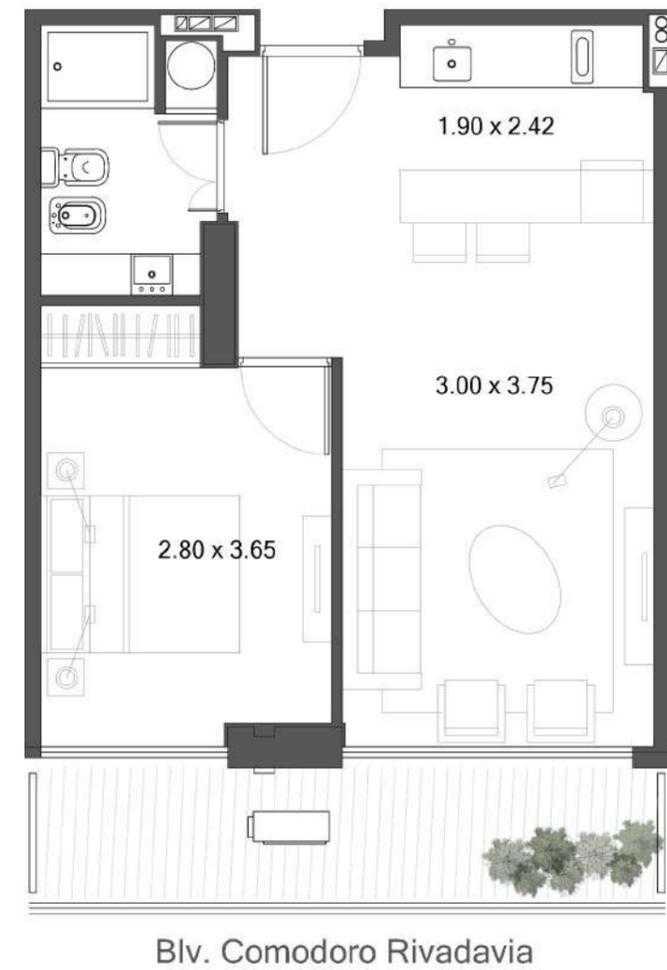
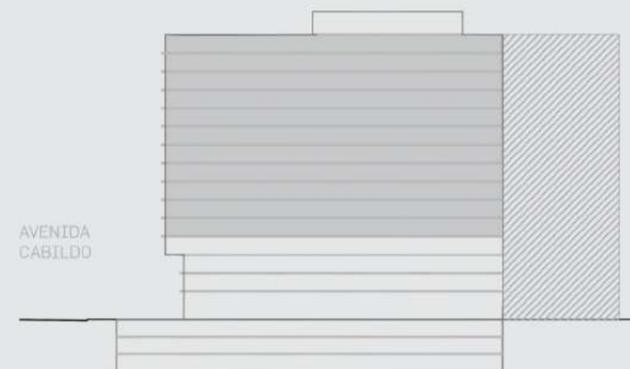
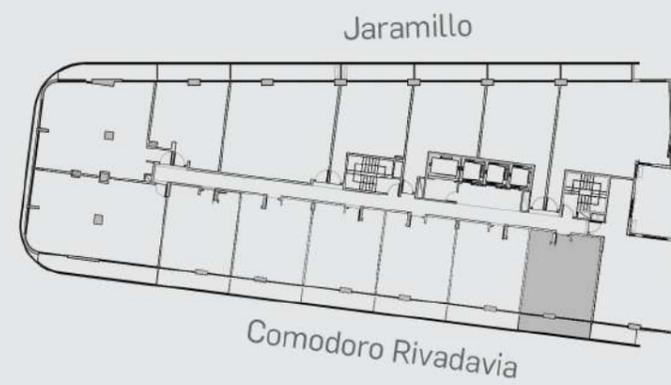


# Unidad 14

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 4 al 14 - 2 ambientes

SUP. CUBIERTA:	43.11 m
SUP. SEMICUBIERTA:	9.07 m
AMENITIES	1.57 m
SUP. TOTAL:	53.75 m

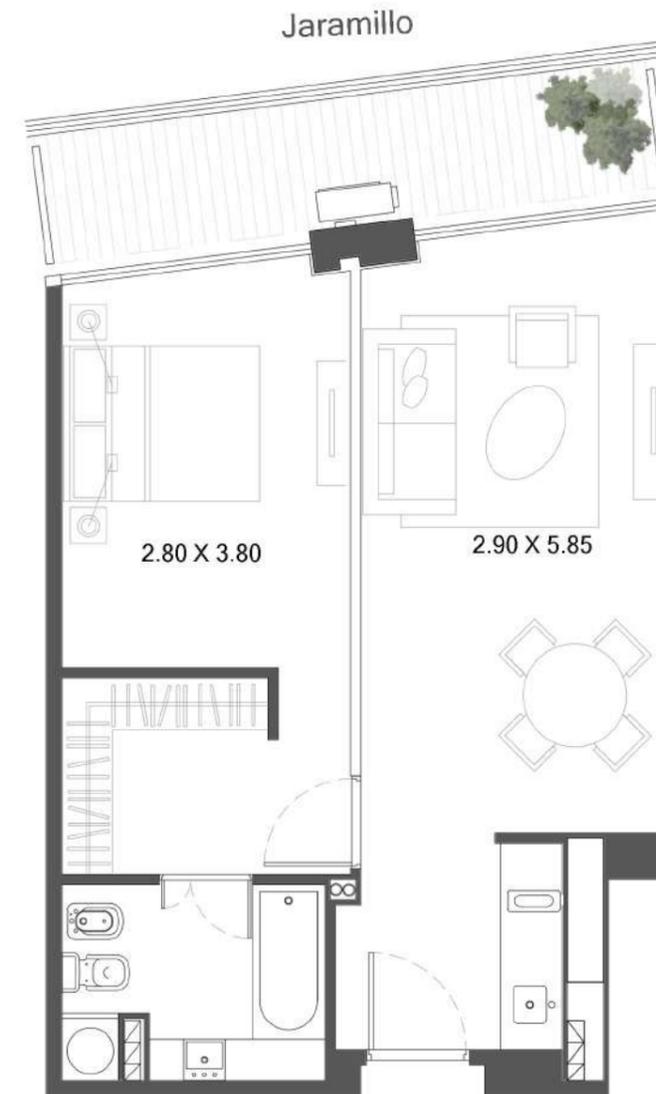
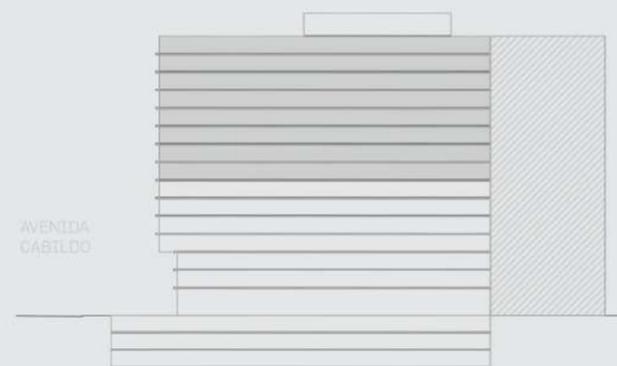


# Unidad 03

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 7 a 14- 2 ambientes

SUP. CUBIERTA:	47.22 m
SUP. SEMICUBIERTA:	9.12 m
AMENITIES	1.69 m
SUP. TOTAL:	58.03 m

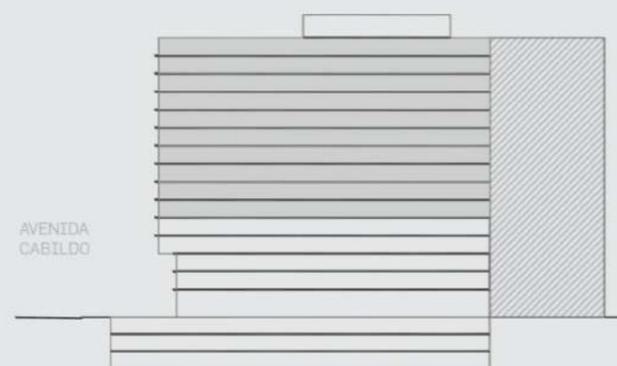


# Unidad 08

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 7 a 14- 2 ambientes

SUP. CUBIERTA:	43.29 m
SUP. SEMICUBIERTA:	9.6 m
AMENITIES	1.59 m
SUP. TOTAL:	54.48 m

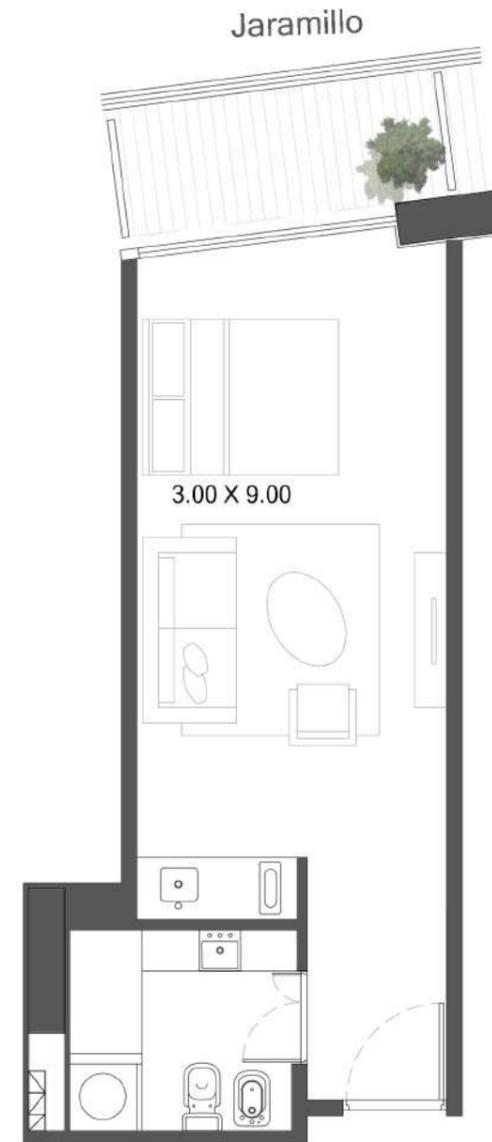
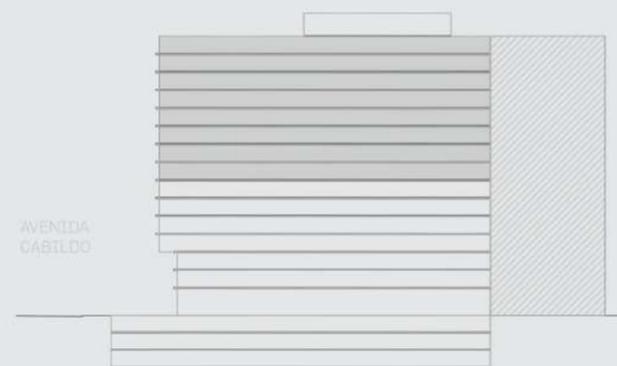


# Unidad 16

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 7 a 14- 2 ambientes

SUP. CUBIERTA:	29.48 m
SUP. SEMICUBIERTA:	4.86 m
AMENITIES	1.03m
SUP. TOTAL:	35.37 m

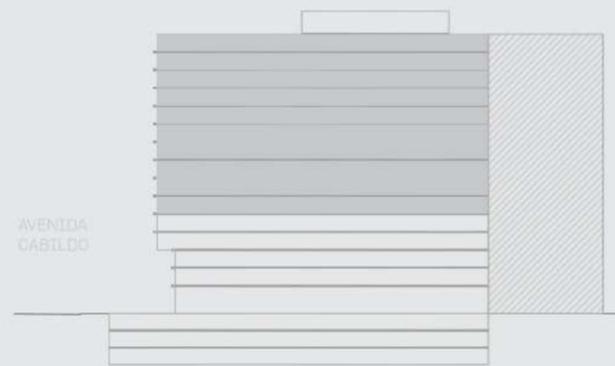


# Unidad 17

## CABILDO Y JARAMILLO

Planta 7 a 14- 2 ambientes

SUP. CUBIERTA:	32.10 m
SUP. SEMICUBIERTA:	8.19 m
AMENITIES	1.21 m
SUP. TOTAL:	41.50 m



Av. Comodoro Martin Rivadavia

Equipo.

**TISCORNIA**  
DESARROLLO | ARQUITECTURA

## Tiscornia Desarrollos Arquitectura

Con 20 años de trayectoria, el Estudio Tiscornia, fundado y presidido por el arquitecto César Felipe Tiscornia, se especializa en el desarrollo de edificios en las mejores zonas de la ciudad de Buenos Aires. Su amplia experiencia en el sector está plasmada en los casi 80.000 m<sup>2</sup> de obra construidos en Palermo, Las Cañitas y Barrio Norte.

**interwin**  
MARKETING INMOBILIARIO

## Interwin

Fundada por Miguel Ludmer, Lic en Administración y Master en Dirección de Empresas Constructoras e Inmobiliarias, Interwin es una inmobiliaria con 30 años de trayectoria y más de 1,5 millones de m<sup>2</sup> comercializados. Cuenta con un equipo de 50 profesionales especializados en la comercialización de propiedades residenciales, locales y oficinas, así como también en el asesoramiento de familias, empresas e inversores durante todo el proceso de compra.

**BMA** **BODAS MIANI ANGER**  
ARQUITECTOS & ASOCIADOS  
ALVARIÑAS | BÓSCOLO | RODRÍGUEZ

## BMA Arquitectos y Asociados

El estudio BMA fue fundado por Martín Bodas, Rodolfo Miani y Alejandro Anger a principios de 1990. Se dedica a prestar servicios integrales respecto a proyectos y desarrollos inmobiliarios en general y se especializa en obras comerciales como por ejemplo la ampliación del Aeropuerto Jorge Newbery, el Solar de la Abadía y diversos cines para la cadena Village. También realizaron el Tortugas Open Mall inaugurado en 2011 y Madero Walk un conjunto de locales flotantes en el Dique 1 de Puerto Madero. Hoy en día cuentan con dos estudios, uno en la ciudad de Buenos Aires y el otro en Santiago de Chile.

**Camps / Tiscornia**  
ARQUITECTOS

## Camps Tiscornia Arquitectos

Fundado en 1984 por los arquitectos Luis Camps y Ramiro Tiscornia, este estudio de arquitectura brinda un servicio integral para satisfacer a sus clientes tanto en el plan comercial como en lo técnico y funcional. Sus años de experiencia los llevaron a especializarse en trabajos de refuncionalización y equipamiento de edificios de oficinas en donde el estudio se compromete en la administración de tareas para optimizar tiempos y costos. Su búsqueda está orientada a dar una respuesta estética mediante criterios de simpleza y sobriedad, sin adherir específicamente a ninguna corriente formal.

Bienvenido a  
HUB. Cabildo Norte.

interwin  
MARKETING INMOBILIARIO

[www.hubcabildo.com.ar](http://www.hubcabildo.com.ar)

**Tel: 5275-4200**